

Egz. 3

*USŁUGI PROJEKTOWE * BARANOWSKI WITOLD*
* UL.SZKOLNA 12 * 87-840 LUBIEŃ KUJAWSKI*

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU

BUDYNEK ZALICZA SIĘ DO KATEGORII VIII OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Inwestor: **OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU**

Adres : KRZEWIE 16 A
87-840 Lubień Kujawski

Adres budowy: Krzewie 16A
87-840 Lubień Kujawski.

Dz. nr.25/2 i 26

Branża : Architektura + Konstrukcja

STAROSTA WŁOCŁAWSKI
ZATWIERDZAM
projekt budowlany z warunkami
podanymi w decyzji
z dnia 28.09.2020
Nr 787/2020

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Projekt zagospodarowania działki.
2. Decyzja o warunkach zabudowy.
3. Opis techniczny.
4. Obliczenia znajdują się u projektanta
5. Projekt zawiera 77 Str.

Z up. STAROSTY
Jan Ambrożycki
WICESTAROSTA

CZĘŚĆ RYSUNKOWA: BUDYNKU MIESZKALNEGO I GARAŻU

- 1.projekt zagospodarowania działki 25/2 i 26 1:500
- 2.rzuty fundamentów -1:100
- 3.rzuty przyziemia -1:100
- 6.przekroje -1:50
- 7.elewacje -1:100

Budowla zaliczają się do I kategorii geotechnicznej

Włocławek dnia: 20.03.2019r.

Opracował :
Witold Baranowski

Arch.,kon.budowlane.
Michał Brochocki
Upr. 265/70

Inst.sanitarne i wod-kan
Karol Caliński
Upr.469/74

Inst elektryczne.
Wiesław Małecki
UprUA-V-7342-5/23/93.

USŁUGI PROJEKTOWE
Witold Baranowski
87-840 Lubień Kujawski
ul. Szkolna 12
NIP: 888-249-86

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

PROJEKTANT
Karol Caliński
upr. bud. do kier. i proj.
w specj. inż. sanita.
nr 251/69 Bg, 469/74
KUP/IS/0231/01

mgr inż. WIESŁAW MAŁECKI
upr. bud. do projektowania i wykonawstwa instalacji elektrycznych
I kierowania robotami budowlanymi
Nr 154-5/23/93 Wk
Nr 336-5/112/88 Wk

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Zawartość opracowania	str. 2
3. Oświadczenie projektanta	str. 3
4. Ocena techniczna odpis przynależności do Izby	str. 4-6
5. Decyzja o warunkach zabudowy	str. 7-11
5a. Opis techniczny	str. 12-20ABC
6. Plan BIOZ	str. 21-23
7. Opis do projektu zagospodarowania	str. 24
8. Projekt zagospodarowania	str. 25
Część rysunkowa projektu.	
Rys. inwentaryzacji.	
9. Rzut fundamenty	str. 26
10. Rzut przyziemia	str. 28
11. Rzut stropu	str. 28
12. Rzut dachu	str. 29
13. Przekrój A-A	str. 30
14. Elewacji	str. 31-34
Rys. projektowane.	
15. Rzut fundamenty	str. 35-36A
16. Rzut przyziemia	str. 37-37B
17. Rzut przyziemia	str. 38-38A
18. Rzut więźby dachowej	str. 39-39A
19. Rzut dachu	str. 40
20. Rzut poddasza	str. 40A
21. Przekrój A-A ; A'-A'	str. 41-42
22. Elewacje	str. 43-46A
23. Inst. elektryczna ; sanitarna	str. 47-69 ; 70-77

OŚWIADCZENIE¹

projektanta
o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej

Ja niżej podpisana: Michał Brochocki
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

zamieszkały :Włocławek ul. Mazowiecka 5 /29.

kod pocztowy : 87-800 Włocławek.

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z miesiąca : 20,03. 2019 r.)

dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji) : rozbudowa i nadbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej na terenie działki nr. 252/5 i dz. nr. 26 w miejscowości Krzewie I gm. Lubień Kujawskim.

Opracowany na rzecz inwestora :

Ochotnicza Straż Pożarna Krzewie I 87-840 Lubień Kujawski .

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

Brochocki

20.03. 2019

(data złożenia
oświadczenia)

(czytelny podpis składającego oświadczenie)

¹wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. Nr 156 poz.1202 z późn. zmianami) ²niepotrzebne skreślić

OCENA TECHNICZNA

**Dotyczy: stanu technicznego istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej
zlokalizowanego w miejscowości Krzewie I gm. Lubień Kujawski.**

Na opracowanie oceny złożyło się :

- 1.Ogłędziny budynku przeprowadzone przez Michała Brochockiego w m.04.03.2019 r**
- 2.Informacje uzyskane od użytkownika OSP Krzewie.**
- 3.Obowiązujące przepisy prawne.**

O Ś W I A D C Z E N I E

Stwierdzam ,iż istniejący budynek Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowany w miejscowości Krzewie I na dz. nr. 252/5 i dz. nr.26 gm. Lubień Kujawski ,którego właścicielem jest Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu I zgodnie z przeprowadzonym przeze mnie przeglądem technicznym kwalifikuje się do przeprowadzenia rozbudowy i nadbudowy budynku OSP Krzewie o pomieszczenia socjalne , biurowe , salę zabaw , kotłownię , wiaty i nadbudowę dachu nad istniejącą częścią budynku OSP Krzewie oraz częścią projektowaną .

Istniejący budynek OSP Krzewie posiada dobry stan techniczny.

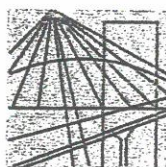
Nie stwierdzam ugięć nadproży, stropu, pęknięć murów i innych zauważalnych nieprawidłowości.

Informuje , że wszystkie roboty budowlane wymienione w opisie technicznym w szczególności elementy konstrukcyjne należy wykonać prawidłowo z należytą starannością i zgodnie ze sztuką budowlaną.

20.03. 2019 r.

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

Sporządził:



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2018-12-05

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Par/Pani **BROCHOCKI MICHAŁ**

miejsce zamieszkania

87-800 WŁOCŁAWEK

UL. MAZOWIECKA 5/29

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/0188/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2019-01-01

do dnia

2019-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. K. Gotowskiego 6
tel. 52 366 70 50 • e-mail: kup@pilb.org.pl

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

inż. inż. Renata Staszek

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność odpisu
z oryginałem

[Podpis]

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

M. Brochocki

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W BYDGOSZCZY

Bydgoszcz, dnia 15 maja 1967 r.

Nr ewid. uprawn. 265/70

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. Urz. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 p. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. Urz. nr 53, poz. 266).

Ob. Michał Edward Brochocki

inżynier magister budownictwa lądowego

umieszczony dnia 7 września 1937 r. Włocławek

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych: a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego, b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze, c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



Z-ca Kierownika Wydziału

mgr inż. arch. Jan Osmaciński

GODNOŚĆ
WYKONANEM
1. Brochocki

Za zgodność
z oryginałem

Lubień Kujawski, dnia 03.08.2017 r.

INW.6733.9.2017

DECYZJA
lokalizacji inwestycji celu publicznego
o znaczeniu lokalnym

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2., art. 53 ust.1,3 i 4, art. 54 oraz art. 56 i art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 6 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164,poz. 1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017. poz. 1257);

- po rozpatrzeniu wniosku w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 1 czerwca 2017 r., złożonego przez **Ochotniczą Straż Pożarną w Krzewiu, 87-840 Lubień Kujawski** i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1073) z właściwymi organami administracji publicznej:

- 1) odnośnie pkt 6 ze Starostą Włocławskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych) -do dnia wydania decyzji tj. 17.07.2017 r. nie wpłynęło żadne stanowisko tego organu. Mając na uwadze art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane,
- 1) odnośnie pkt 6 z Kujawsko - Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku działającym z upoważnienia Marszałka Województwa (w zakresie melioracji i urządzeń wodnych) - postanowienie znak TEK 7323/BTW/0704/2017 z dnia 29.06.2017 r. (wpływ 03.07.2017 r.),
- 2) odnośnie pkt 9 z Burmistrzem Lubienia Kujawskiego (w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego) nie wymaga odrębnego uzgodnienia, ponieważ jest organem wydającym decyzję,
- 3) uzgodnienia i opinie w oparciu o przepisy odrębne:
zgodnie z Ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412 w zakresie art. 3, pkt 1a),
- z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku (w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych) postanowienie znak N.NZ-42-11-16/17 z dnia 05.07.2017 r. (wpływ 07.07.2017 r.)

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

rozbudowie i nadbudowie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewiu na nieruchomości oznaczonej jako działki nr 25/2 i 26, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzewie I, gmina Lubień Kujawski.

1.Rodzaj, miejsce i przedmiot zamierzenia inwestycyjnego:

1.1.Rodzaj zabudowy: zabudowa usług bezpieczeństwa publicznego,

1.2.Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: budynek Ochotniczej Straży Pożarnej.

2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów

Za zgodność odpisu
z oryginałem

[Podpis]

szczególnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

2.1.1. dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane – (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.);

2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1073);

2.1.3. kształtowanie zabudowy – w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588), ustala się:

- 1) projektować nadbudowę i rozbudowę (w tym budowę wiaty) budynku Ochotniczej Straży Pożarnej o planowanej łącznej powierzchni zabudowy do 500,0 m², zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), spełniając wymogi wynikające z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności wymogów wynikających z obowiązujących norm dotyczących zamierzenia. Lokalizację obiektu bezpośrednio przy granicy z działką nr 25/1 ustala się jako dopuszczalną;
- 2) linia zabudowy – dla działki nr 25/2 nieprzekraczalna od drogi gminnej działka nr 66 pozostaje bez zmian, dla działki nr 26 od drogi gminnej działka nr 66 w odległości 6,0 m, licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni;
- 3) wskaźnik powierzchni zabudowy (czyli- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) - do 20%,
- 4) szerokość elewacji frontowej po rozbudowie – do 46,5 m,
- 5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu – do 4,6 m,
- 6) geometria dachu (kształt dachu, wysokość, kąt nachyleni dachu) – dach jednospadowy (dla wiaty) i wielospadowy o nachyleniu połaci dachowych od 15° do 40° wysokości głównej kalenicy do 9,0 m, układzie dowolnym w odniesieniu do dróg publicznych.

2.2. Ochrona środowiska i zdrowie ludzi;

2.2.1. inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71),

2.2.2. nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach- zgodnie art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 353 z późn. zmianami).

2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

- nie ustala się dodatkowych warunków konserwatorskich.

2.4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.4.1. w zakresie infrastruktury:

- a) zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze wodociągowe na dotychczasowych warunkach,

Za zgodność odpisu
z oryginałem

[Podpis]

- b) gospodarka odpadami płynnymi – istniejący zbiornik wybieralny na dotychczasowych warunkach,
- c) zaopatrzenie w energię – istniejące przyłącze energetyczne na dotychczasowych warunkach,
- d) odprowadzenie wód deszczowych – do gruntu na teren działki zamierzenia inwestycyjnego,
- e) gospodarka odpadami na warunkach wynikających z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 ze zm.),

2.4.2.w zakresie komunikacji:

- dostęp do drogi publicznej - bezpośredni do drogi publicznej gminnej działka nr 66, istniejących zjazdem publicznym na dotychczasowych zasadach.

2.5. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycje:

- a) działka zamierzenia inwestycyjnego nr 25/2 posiada pow. 0,0600 ha użytków oznaczonych jako inne tereny zabudowane „Bi” oraz działka nr 26 posiada pow. 0,2100 ha użytków oznaczonych jako pastwiska trwałe PsIV o pow. 0,2100 ha,
- b) grunty działki jw. nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zmianami),
- c) decyzja została uzgodniona z Kujawsko – Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych z warunkami w zakresie urządzeń podstawowych i szczegółowych (postanowienie znak TEK 7323/BTW/0704/2017 z dnia 29.06.2017 r. (wpływ 03.07.2017 r.),

2.6.Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

2.6.1.inwestycję należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu ,w szczególności z zapewnić ochronę :

- a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody , kanalizacji , energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
- b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje ,zakłócenia elektryczne i promieniowanie –roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,
- c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej ,

2.6.2.roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

2.6.3. robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm.);

2.6.4. właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380 ze zm.).

2.7.Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych

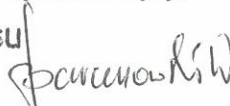
– działka zamierzenia inwestycyjnego położona jest poza obszarami górniczymi.

2.8.Okres ważności decyzji:

- decyzje wydaje się na czas nieokreślony.

2.9.Inne warunki i zalecenia:

2.9.1.projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zmianami), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej, przepisami szczególnymi i zaopatrzyć w niezbędne uzgodnienia dla danego rodzaju inwestycji,

Za zgodność odpisu
z oryginałem 

2.9.2. należy posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je oświadczeniem – dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę (zgodnie z art. 33ust. 2 ustawy Prawo budowlane; Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zmianami).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Ochotniczą Straż Pożarną w Krzewiu**. Zamierzenie inwestycyjne polega na: **rozbudowie i nadbudowie budynku Ochotniczej Straży pożarnej w Krzewiu na nieruchomości oznaczonej jako działki nr 25/2 i 26, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzewie I, gmina Lubień Kujawski.**

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zmianami) i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym. Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu usług bezpieczeństwa publicznego. Drugim elementem uznania inwestycji za inwestycję celu publicznego jest charakter zamierzenia inwestycyjnego – musi to być inwestycja o zasięgu co najmniej lokalnym. Inwestycja lokalna to nie tylko inwestycja służąca całej gminie jako podmiotowi władzy lokalnej. Może to być także inwestycja, która swoim zasięgiem bezpośrednio służy węższemu kręgowi mieszkańców gminy, ale pośrednio ma znaczenie dla całej gminy we wskazanym rozumieniu. Wymiana miejskiej sieci wodociągowej w określonym rejonie ma znaczenie dla tego rejonu, ale pośrednio ma znaczenie dla całej wspólnoty gminnej i zaspokaja także jej potrzeby jako całości – służąc tym samym nie tylko interesom grupowym. Inwestycja z uwagi na swój charakter i zasięg - posiada cechy inwestycji celu publicznego.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1073).

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz U. z 2017, poz. 1073) oraz art. 61 § 4 , 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U z 2017, poz. 1257) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydanych postanowieniach opiniujących oraz zebranych dowodach i materiałach a także decyzji kończącej postępowanie zawiadomiono

- inwestora-wnioskodawcę, właścicieli i instytucje dysponujące tytułem rzeczowym do nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja tj. Ochotniczą Straż Pożarną w Krzewiu poprzez doręczenie pisma,
- podmioty, którym przysługuje status strony w rozumieniu art. 28 kpa, przez obwieszczenie podane do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawski, na tablicy informacyjnej dla sołectwa Krzewie.

W toczącym się postępowaniu, którego przedmiotem jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, przymiot strony niewątpliwie posiada inwestor oraz właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na których będzie zlokalizowana inwestycja celu publicznego, osoby i instytucje dysponujące tytułem rzeczowym do nieruchomości graniczących bezpośrednio z terenem inwestycji i również właściciele nieruchomości położonych w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, określonym przez inwestora na załączniku graficznym. Na podstawie informacji zawartych we wniosku, a w szczególności, przeznaczenia a także wskazania konkretnego miejsca lokalizacji poszczególnych sieci,

Za zgodnym podpisem
z oryginałem

organ przeanalizował potencjalny wpływ planowanej inwestycji na tereny sąsiednie. Działkami bezpośrednio graniczącymi z działkami, na których będzie realizowana inwestycja są działki oznaczone nr ewid. 25/1, 28 (rów), 66 i 27 (drogi) w obrębie Krzewie I. Na podstawie analizy terenu za stronę w przedmiotowym postępowaniu uznano Inwestora oraz z uwagi na planowaną rozbudowę budynku OSP w granicy z działką 25/1-jej właściciela a także właścicieli ww. nieruchomości bezpośrednio graniczących z terenem inwestycji.

Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1073) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na działce jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu :

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały, które znajdują się w aktach sprawy:

- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000;
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubienia Kujawskiego, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.,
- wypisy z rejestru gruntów,
- rysunki.

Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu inwestycji.

- 1) Działka nr 25/2 jest zabudowana budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewiu, posiada podstawowe media infrastruktury technicznej, działka nr 26 jest niezabudowana.
- 2) Działki nr 25/2 i nr 26, posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej Nr 191449C działka nr 66 poprzez istniejący zjazd publiczny zlokalizowany na działce nr 25/2.
- 3) Działki nr 25/2 i nr 26 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią własność Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewiu, która jest Inwestorem.
- 4) Teren objęty inwestycją położony jest w obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała Rady Miejskiej na jego sporządzenie.
- 5) W miejscowym planie gminy Lubień Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o którym mowa a art. 88, ust.1 ustawy jw. działka objęta założeniem inwestycyjnym przeznaczona była pod funkcję rolniczą.
- 6) Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc prawną na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. u. z 2017 r. poz. 1073) teren zamierzenia inwestycyjnego położony jest w obszarze nie przeznaczonym na realizację zadań rządowych i samorządowych o znaczeniu ponad lokalnym w rozumieniu art. 39, ust 3, pkt 3 i art.48 ustawy jw.
- 7) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski, działka będąca przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie była objęta obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 8) Inwestor we wniosku wskazał obszar oddziaływania zgodny z granicami działki nr 25/2 i nr 26 oraz teren wskazany do przekształceń o powierzchni ok. 0,0500 ha, tj. nie przekraczający terenu inwestycji.

Wynik: Istnieje możliwość ustalenia stron postępowania oraz brak jest przesłanek do zawieszenia postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji jw.

Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych.

- 1) spełnia zasady istniejącej funkcji i parametrów technicznych zagospodarowania terenu – kontynuacja istniejącej zabudowy usługowej.

Za zgodność odpisu
z oryginałem

[Podpis]

- 2) posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej działka nr 66, istniejących zjazdem publicznym,
- 3) posiada media infrastruktury technicznej – wystarczające dla obsługi planowanego zamierzenia inwestycyjnego w tym:
- a) zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze wodociągowe na dotychczasowych warunkach,
 - b) gospodarka odpadami płynnymi – istniejący zbiornik wybieralny na dotychczasowych warunkach,
 - c) zaopatrzenie w energię – istniejące przyłącze energetyczne na dotychczasowych warunkach,
 - d) odprowadzenie wód deszczowych – do gruntu na teren działki zamierzenia inwestycyjnego,
 - e) gospodarka odpadami na warunkach wynikających z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 ze zm.),
- 4) spełnia warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych, ponieważ działka zamierzenia inwestycyjnego 25/2 posiada pow. 0,0600 ha użytków oznaczonych jako inne tereny zabudowane „Bi” oraz działka nr 26 posiada pow. 0,2100 ha użytków oznaczonych jako pastwiska trwale PsIV o pow. 0,2100 ha,
- 5) jest zgodna z przepisami odrębnymi takimi jak:
- a) ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zmianami) o wymaganiach uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych – zgoda nie jest wymagana,
 - b) ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440, art. 43 ust.1- o odległościach budynków od pasa drogowego określonej kategorii drogi) – ustalona linia zabudowy dla działki nr 25/2 nieprzekraczalna od drogi gminnej działka nr 66 pozostaje bez zmian, dla działki nr 26 od drogi gminnej działka nr 66 w odległości 6,0 m, licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni,
 - c) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) – działka zamierzenia inwestycyjnego położna jest poza obszarami chronionymi,
 - d) ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zmianami), działka zamierzenia inwestycyjnego położna jest poza strefami ochrony konserwatorskiej,
 - e) zgodnie art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 353z późn. zmianami), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana,
 - f) zgodnie z art. 3, pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412 ze zm.) w zakresie wymagań higieniczno - sanitarnych.
- Decyzja uzyskała wymagane uzgodnienia i opinie wg art. 53, ust. 4 stawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073). Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 ustawy jw. projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe urbanistów.

POUCZENIE

- 1) Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073):
- a) udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55),
 - b) decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2),
 - c) wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63 ust. 4),

Za zgodność odpisu
z oryginałem

Pawłowski W

d) wygaśnięcie decyzji nastąpi, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (art. 65 ust. 1);

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 kpa);

3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku ul. Kilińskiego 2 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia .

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego.)

Załączniki :

- Zał. Nr 1-mapa geodezyjna w skali 1 : 1000,

Sporządziła (zgodnie z art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. u. z 2017 r. poz. 1073): mgr inż. Elżbieta Matusiak

Elżbieta Matusiak



Marek Wilinski
BURMISTRZ

Otrzymują:

1. Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu
2. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na której będzie realizowana inwestycja celu publicznego
3. Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy -obwieszczeniem zgodnie z art. 49 k.p.a.
4. a/a

Za zgodność odpisu
z oryginałem
Dawidowski

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna : 04 1811 5 Lubień Kujawski
Obręb ewidencyjny : 0023 Krzewie
Numer działki ewid. : 25/2, 26
Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642.932.2017

Układ współrzędnych płaskich prost.: 2000 Układ wysokościowy: Krakowski 60
Geodezyjny układ odmierzenia PL-ETRF2000 / PL-ETRF89
Godło mapy:

Podlegać ma zgodności niniejszej kopii z treścią materiału geodezyjnego, stanu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA WŁOCŁAWSKI
Nazwa materiału stanu	4. 000000-0000
Identyfikator ewidencyjny materiału stanu	GGN.6642.932.2017
Data wykonania kopii	4.04.2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Starosta Bogdan Skowronski

Na wyłączenie się z planu w terenie innych - niż wyznaczonych na mapie - urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do ewidencji lub o których brak jest informacji w dokumentach brzożnych.

Projekt urządzenia sieci utrudnia teren przedkładać do urządzenia inwestor.

Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej : opuszczonym geodezyjnym linijem rozgraniczającym oraz planem ulic i dróg jeżeli zostały ustalane w mającym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

(Kop. M.G.P. I : z dnia 11.05.2011 r. Dz.U. Nr 18, poz. 401 ; 2012 : oraz Kop. M.G.P. II : z dnia 21.01.2012 r. Dz.U. Nr 25, poz. 133 i 1995.)

Starostwo Powiatowe
we Włocławku



RMISTRZ
Bogdan Skowronski

Se wsi Krzewie

ZAŁĄCZNIK NR 1

do decyzji INW.6733.9.2017

Sporządziła:
mgr inż. Elżbieta Matusiak *Elżbieta Matusiak*

LEGENDA

	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
	LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKACZALNA

Za zgodność odpisu
z oryginałem
Elżbieta Matusiak

Urbanista
projektant architektury kra
Elżbieta Matusiak
mgr inż. Elżbieta Matusiak

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno – konstrukcyjnego
rozbudowy i nadbudowy budynku OSP Krzewie.

DANE OGÓLNE.

PRZEZNACZENIE BUDYNKU I JEGO CHARAKTERYSTYKA:

1.1. Projektowana budowa dotyczy rozbudowy i nadbudowy istniejącego budynku OSP Krzewie gm. Lubień Kujawski . Jest to budynek murowany ,niepodpiwniczony , parterowego z bez poddasza /stropodach ocieplony warstwą żuzla/ , z dwoma garażami w bryle budynku, sanitariatami ,magazynem, kuchnią z magazynkiem, salą małą i salą dużą . Budynek spełnia funkcje garażowo- magazynową do przechowywania samochodów i sprzęt do pożarniczego , szkolenia członków OSP Krzewie.

Jednocześnie budynek spełnia rolę publiczną polegającą na organizowaniu zebrań mieszkańców miejscowości Krzewie i okolic , oraz organizowaniu imprez kulturalnych , wesel itp. przedsięwzięć.

Z powodu zwiększonego zapotrzebowania na wynajem budynku , większej liczby uczestników na w/w przedsięwzięć do ok. 100 osób , oraz potrzeba podniesienie standardu budynku jego funkcjonalności i wyglądu zaszła konieczność jego rozbudowy o nowe pomieszczenia tj. o rozbudowę dużej sali, budowę pomieszczenia biurowego z przyległym magazynem , hallu ,szatni , pokoju gościnnego , łazienki , pomieszczenie gospodarczego , kotłowni .

Rozbudowa pionowa polega na nadbudowie nad budynkiem istniejącym i projektowanym dachu wielospadowego przechodzącego poza obrys murów tworzącego zadaszenie projektowanych tarasów.

Zewnętrzne ściany garaży i małej sali są jednowarstwowe i wykonane z pustaków Alfa gr. 24 cm. i będą ocieplone styropianem gr. 18 cm. tworząc ściany gr. 42 cm.

Zewnętrzne ściany nośne projektowanej rozbudowy projektuje się jako ściany jednowarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. + ocieplenie styropianem 18 cm. o gr. 42 cm., lub wielowarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. + styropian gr. 6 cm. + bloczek gazobetonowy gr. 6 cm. o łącznej gr. 42 cm.

Projektowane ściany nośne wewnętrzne jednorodne gr. 24 cm. z bloczków gazobetonowych, działowe z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm.

Nad budynkiem istniejącym i projektowanym ławy, stopy, płyty, nadproża, podciąg, wieńce, stropy żelbetowe istniejące, lub do wykonania na budowie..

Projektowana więźba dachowa jest konstrukcją drewnianą krokwiowo płatwiową i będzie tworzyła dach wielospadowy przykrywając istniejący i projektowany budynek, oraz tarasy.

Konstrukcja dachu oparta będzie na ścianach zewnętrznych budynku ist. i projektowanego.

Nad tarasami oparta będzie w zależności od wariantu na drewnianych płatwiach i słupkach wersja I, lub na murlatach opartych na podciągach i murowanych filarkach z cegły klinkierowej.

W dachu od strony elewacji frontowej przewiduje się umieszczenie paneli fotowoltanicznych wg. odrębnego opracowania.

Powstałe poddasze w przyszłości można adaptować na pomieszczenia noclegowe po wykonaniu odrębnej dokumentacji.

Dach pokryty będzie blacho-dachówką.

Budynek po rozbudowie posiadać będzie nową instalację, wod-kan, c.o i elektryczną.

PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE:

- 2.1. Pow. zab. budynku ist. 311,92 m² + bud. proj. 206,69 m² + tarasy 140,18 m² +
podjazd 17,74 m² = 676,53 m²
- 2.2. Pow. użyt. parteru: bud. ist. 245,13 m² + proj. 185,10 m² + wiaty 140,18 m² = 570,41 m²
- 2.3. Pow. poddasza nieużytkowego po podłodze = 464,98 m²
- 2.3. Kubatura całkowita budynku z tarasami = 1258,64 m³
- 2.4. Kategoria zagrożenia ludzi: ZL II i ZL III
- 2.5. Budynek zalicza się do klasy odporności pożarowej D
- 2.8. System realizacji – gospodarczy.

3. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE:

3.1. Budynek będzie posiadał nową instalację:

- Elektryczną.
- Wod-kan.
- C.o.

4. WARUNKI LOKALIZACYJNE:

4.1. Budynek zlokalizowany będzie na działce nr. 25/2 i 26 w miejscowości Krzewie gm. Lubień Kujawski z możliwością zjazdu i dojścia do drogi publicznej nr. 66. Na dz. nr. 25/2 znajduje się: przyłącze wodociągowe, linia energetyczna zjazdu i dojścia. Przed budynkiem od strony frontowej przebiega wodociąg wiejski z hydrantem. Budynek jest zlokalizowany na terenie płaskim o spadkach do 5%. Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto 0,15 MPa (1,5

strony frontowej przebiega wodociąg wiejski z hydrantem. Budynek jest zlokalizowany na terenie płaskim o spadkach do 5%. Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto 0,15 MPa (1,5 KG/cm²). Poziom wód gruntowych jest poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych. Poziom posadowienia ław fundamentów $h = 1,00$ m poniżej poziomu terenu. Wg PN-81/B-03020. Projekt dostosowany jest warunków stref: I- IV wg PN- 82/B- 02403, I- II śniegowej wg PN- 80/B- 020010, I wiatrowej wg PN - 77/B-012011.

Budynek zalicza się do kategorii geotechnicznej I.

-mała i prosta konstrukcja w prostych warunkach gruntowych .

-w miejscu ist. budynku znajdują się piaski średnio zagęszczone ,które przeniosą obciążenie z fundamentów.

- poziom wód gruntowych i podskórnych znajduje się poniżej ław fundamentów.

-jednorodnie genetycznie i litologiczne równoległe warstwy gruntów.

-brak warstw słabonośnych.

-brak niekorzystnych zjawisk geologicznych

Biorąc pod uwagę istniejące warunki gruntowe i geologiczne nie przewiduje się opracowania dokumentacji technicznej badania podłoża gruntowego.

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA.

1. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH:

1.1.Ist. ławy fundamentowe budynku OSP żelbetowe szerokości 57 cm. i 60 cm. , projektowane 57 cm. wysokości 30 cm. z betonu B20 zbrojone stalą żebrowaną 4 fi 12 klasy A-III 34 GS ,strzemiona fi 6 ze stali gładkiej klasy AI rozmieszczone co 30 cm , otulina zbrojenie min. 2 cm., poziom posadowienia 1,00 m p.p.t. . Podbudowa z chudego betonu B 10 grubości 10cm.

zagęszczona podsypka piaskowa pod warstwą chudego betonu gr. 15 cm. Ściany fundamentowe betonowe wylewane na budowie z betonu B20, lub murowane z bloczków betonowych B 20 gr. 24 cm. + 18 cm. ocieplenie styropianem do wysokości 45 cm.

1.2 .Ist. ściany zewnętrznych parteru budynku OSP jednowarstwowe z pustaków Alfa gr.

24 cm. + proj. ociepleniem styropianem gr.18 cm./garaż mały + duży garaż + mała sala / .

Ist. ściany nośne parteru wewnętrzne z jednorodne z bloczków gazobetonowych gr. 27 cm. ,

1.3.Proj. ściany zewnętrznych parteru i poddasza budynku OSP wersja I - jednowarstwowe z

bloczków gazobetonowych gr.24 cm. + proj. zewnętrzne ociepleniem styropianem gr.18 cm. / dot. dobudowy parteru + poddasza/ .

Proj. ściany nośne parteru wewnętrzne jednowarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. , ścianki działowe parteru gr. 12 cm. z bloczków gazobetonowych.

1.3a. Proj. ścian zewnętrznych parteru i poddasza budynku OSP wersja II - ściany

warstwowych z bloczków gazobetonowych gr.24 cm. + wewnętrzne ociepleniem styropianem gr 6 cm. + bloczki gazobetonowe gr. 1 I / dot. dobudowa parteru + poddasza/

Proj. ściany nośne parteru wewnętrzne jednowarstwowe z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm. , ścianki działowe parteru gr. 12 cm. z bloczków gazobetonowych.

1.4. Strop żelbetowy wylewany na budowie gr. 14 cm. ,beton B 20, zbrojony jednokierunkowo

stalą fi 12 klasy A III 34 GS co 18 cm. i prętami rozdzielczymi stal fi 8 gładka klasy A I

w rozstawie co 20 cm. ,nadproża ,wieńce żelbetowe wylewane na budowie beton B20

zbrojone stalą zebrowaną fi 12 klasy AIII 34GS ,strzemiona fi 6 stal gładka klasy AI w

rozstawie co 30 cm.

1.5.Kominy murowane z cegły kl.150 – przewody wentylacyjne o wymiarach 14cm.x14 cm .

Spalinowe o wymiarach 27 cm. x 14 cm. na zaprawie cementowo –wapiennej marki 3 MPa .

1.6.Dach:

Konstrukcja więźby dachowej nad budynkiem OSP nad częścią ist. i projektowaną krokwiowo-płatwiowa wielospadowa z drewna sosnowego lub świerkowego **C30** nasyczonego środkami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną. Pokrycie dachu blachodachówka na pełnym deskowaniu . Przekrój elementów konstrukcji - krokwie 7x 16cm., murlaty 14 x14 cm. płatwie 14x14 cm, jętki deski gr.1,9 cm. łąty 4x4 cm., kontr łąty 4x4cm.

1.6.Stolarka –proj. okienna i drzwiowa – indywidualna drewniana , lub PCV.

1.7.Tynki:

Wewnętrzne na ścianach i stropach kat. III cementowo- wapienne + gładzie gipsowe.

Zewnętrzne elewacyjne - tynk cienkowarstwowy drobnoziarnisty w kolorze jasnym ułożony na styropianie i siatce PCV dla wersji I , tynk zewnętrzny kat III + gładź gisowa zewnętrzna dla wersji II.

1.8.Malowanie:

Ściany i sufity wewnątrz pomalować farbą klejową lub emulsją w kolorze jasnym

Stolarka okienną i drzwiową drewnianą ,lub PCV -jasna wg. koloru producenta.

1.9.Izolacje:

Ciepłna –ścian zewnętrznych fundamentowych , parteru i poddasza - styropian gr. 18cm w - dla wersji I i 6 cm. dla wersja II.

pozioma cieplna pod posadzkami parteru – styropian gr. 10 cm . , stropu nad parterem – styropian gr.10 cm.

Przeciwwilgociowa pozioma , z dwóch warstw papy asfaltowej izolacyjnej na lepiku, ułożonych na ławach fundamentowych i ścianach fundamentowych , pod posadzkami parteru 2x papa na lepiku , lub 2 x folia izolacyjna budowlana , pod posadzkami poddasza 2x papa na lepiku lub 2x folia izolacyjna budowlana .

Przeciwwilgociowa pionowa ścian fundamentowych powłokowa – 2 x masa bitumiczna nałożona na ściany betonowe + folia budowlana ułożona na styropianie.

2. PRZEKROJE WARSTW ELEMENTÓW BUDYNKU:

2.1.Posadzki parteru na gruncie dla części ist. i proj. budynku OSP .

Płytki ceramiczne typ gres na kleju 2 cm .

Posadzka cementowa gr. 5,00 cm.

2x papa izolacyjna , lub 2 x folia izolacyjna budowlana.

Styropian gr. 10 cm.

2x papa izolacyjna , lub 2 x folia izolacyjna budowlana

Podkład z betonowy B-10 gr. 15 cm.

Podsypka piaskowa zagęszczona mechanicznie gr. 15 cm.

2.2.Posadzki stropu nad parterem.

Posadzka cementowa gr. 5,00 cm

2x papa izolacyjna lub 2 x folia budowlana.

Warstwa styropianu 5.

2x papa izolacyjna lub 2 x folia budowlana

Strop żelbetowy gr. 14 cm.

Tynk kat III + gładź gipsowa.

2.3.Dach do poziomu ściany kolankowej.

Blacho-dachówka .

Łaty drewniane 4 x 4 cm . , -ist.

2 x papa.

Deskowanie gr.1,9 cm.

Kontr – łaty 4 cm. x 4 cm.

Paraizolacja z folii PVC- membrana.

Krokwie więźby dachowej 7x16 cm.

Wełna mineralna pomiędzy krokwiami gr. 15 cm.

Płyta OSB , lub kart.- gips. gr. 2 cm../ przymocowane do spodu krokwi/.

2.4.Dach tarasu.

Blacho-dachówka .

Łaty drewniane 4 x 4 cm . , -ist.

2 x papa.

Deskowanie gr.1,9 cm.

Krokwie więźby dachowej 7x18 cm..

Płatwie 14x14 cm.

Konstrukcja dachu wparta jest na słupkach o przekroju 14x14cm.

3. UWAGI KOŃCOWE.

- 3.1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.
- 3.2. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- 3.3. Wytyczenie budynku w terenie powinien wykonać uprawniony geodeta. Posadowienie ław fundamentowych na gruncie nośnym poza strefą przemarzania.

Projektant :

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

OCRONA PRZECIWPOŻAROWA

1) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji;

Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewiu z garażem na samochód gaśniczy, salą bankietową, zapleczem kuchennym i socjalno-sanitarnym jest obiektem jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia.

Poddasze jest nieużytkowe.

Powierzchnia zabudowy 720 m^2 ,

Powierzchnia użytkowa $570,41 \text{ m}^2$ + wiaty $140,18 \text{ m}^2$.

Wysokość budynku $8,5 \text{ m}$ – budynek niski.

2) Odległość od obiektów sąsiadujących oraz podział budynku na strefy pożarowe;

Budynek znajduje się w odległościach:

- od strony północnej - w granicy z niezabudowaną działką nr 25/1 - ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 60,

- od strony zachodniej - w granicy z niezabudowaną działką - ścianą oddzielenia przeciwpożarowego REI 60,

- od strony południowej – w granicy z drogą,

- od strony wschodniej – 27 m od sąsiedniej granicy działki.

Ściany oddzielenia przeciwpożarowego od strony północnej i zachodniej budynku wykonane są jako murowane, wzniesione na własnych fundamentach, nie posiadają przepustów, naświetla wykonane jako luksfery w klasie odporności ogniowej EI 30.

Docieplenia tych ścian wykonywać wyłącznie z materiałów niepalnych np. wełna mineralna.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych;

W budynku nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

W budynkach użyteczności publicznej gęstości obciążenia ogniowego nie określa się, jako parametru przypisanego budynkom produkcyjno – magazynowym

5) Podział budynku na strefy pożarowe

Budynek jako całość stanowi jedną strefę pożarową.

Garaż oddzielony jest od funkcji rekreacyjnej ścianą murowaną w klasie odporności ogniowej EI 60, a pomiędzy tymi funkcjami nie ma żadnych otworów drzwiowych.

Pomieszczeniem wydzielonym pożarowo jest kotłownia o mocy 25 kW . W czasie projektowania nie zdecydowano jeszcze, czy będzie zasilana paliwem stałym, czy gazem.

Ściany wewnętrzne wydzielające kotłownię spełniają wymagania klasy odporności ogniowej EI 60.

Strop wykonany jako systemowy -spełnia wymagania klasy odporności ogniowej REI 60.

Przepusty instalacyjne przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego wykonywać w klasie odporności ogniowej EI 60.

Drzwi z kotłowni prowadzące bezpośrednio na zewnątrz budynku wyposażać w urządzenie antypaniczne.

6) Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach;

Budynek z uwagi na swoją funkcję i przeznaczenie został zaliczony wspólnie do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III. Sala imprez przeznaczona jest maksymalnie dla 100 osób.

7) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem.

8) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego, niskiego kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III jest klasa „D” odporności pożarowej ze wszystkimi elementami nierozprzestrzeniającymi ognia.

Budynek tradycyjny murowany.

Nad konstrukcją dachu znajduje się strop żelbetowy.

Elementy drewniane dachu należy zabezpieczyć środkami ogniochronnymi do stanu nie rozprzestrzeniania ognia.

Pokrycie dachu stanowi blachodachówka - klasa BROOF (t1).

9) Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe;

Warunki ewakuacji opierają się na parametrze przejść ewakuacyjnych oraz dojść ewakuacyjnych. Z Sali bankietowej długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 40m. Z Sali bankietowej zapewniono dwoje drzwi ewakuacyjnych.

Drzwi ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz Sali, szerokość podstawowego skrzydła drzwi jest nie mniejsza niż 0,90m.

Drzwi z holu prowadzące na zewnątrz budynku mają szerokość nie mniejszą niż 1,80m.

Szerokość korytarza w świetle jest nie mniejsza niż 1,40 m.

10) Pozostałe warunki dla kotłowni gazowej na gaz płynny

Moc zainstalowanego kotła wynosi powyżej 20 kW.

Wysokość kotłowni zapewnia właściwą obsługę kotłów i jest nie mniejsza niż 2,5 m.

Kotłownia posiada niezamykane kanały i otwory wywiewne.

Powierzchnia otworów wywiewnych powinna być równa co najmniej połowie powierzchni otworów nawiewnych, nie mniej jednak niż 200 cm².

Kotłownię wyposażono w oświetlenie sztuczne zainstalowane zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-24.

Obciążenie cieplne pomieszczenia kotłowni nie przekracza wartości maksymalnej 4650 W/m³.

Kotłownię wyposażyć w 1 gaśnicę proszkową 6 kg.

11) Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie;

Budynek zostanie wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantów przeciwpożarowych średnicy 25 mm z węzami półsztywnymi długości 30 m w taki sposób (zgodnie z projektem branżowym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych)

Budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową w wykonaniu podstawowym.

Budynek zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenia ewakuacyjnego (oświetlenie wyjść ewakuacyjnych oraz dróg ewakuacyjnych nieoświetlonych światłem dziennym)
Wymagany projekt branżowy uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Obiekt wymaga zastosowania przeciwpożarowego wyłącznika prądu, który należy zamontować przy wejściu do budynku bądź w obrębie przyłącza do budynku.
Wymagany projekt branżowy uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

5) Wyposażenie w gaśnice;

Budynek należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 1 jednostki o masie środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej.
Wskazane jest zastosowanie gaśnic proszkowych 4 kg ABC.

6) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z hydrantu nadziemnego na sieci wodociągowej gminnej.
Najbliższy hydrant zlokalizowano w odległości 18 m od budynku, co pokazano na PZT.

7) Drogi pożarowe.

Budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.
Drogą pożarową stanowi ulica przebiegająca w odległości 5 m od budynku.
Przebieg drogi pożarowej pokazano w Projekcie zagospodarowania terenu.
Od drogi pożarowej do wejścia do budynku zapewniono utwardzone dojście o długości 15 m.

15) Pozostałe dane;

Dla budynku należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie. Oznakować w budynku kierunki dróg i wyjść ewakuacyjnych, miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego, hydrantów wewnętrznych, miejsc uruchamiania samoczynnych urządzeń oddymiających. Rozmieścić w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Należy zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Baranowski Nr upr. 436/2001

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
Wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003**

Wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 VI 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.nr120 poz. 1126)

Dotyczy:

PROJEKTU BUDOWLANEGO pn:

**ROZBUDOWA I NADBUDOWA OCHOTNICZEJ STRAŻY
POŻARNEJ WKRZEWIU**

ADRES INWESTYCJI:

Krzewie 16 A
87-840 Lubień Kujawski

Dz. nr. 25/2 i 26.

INWESTOR:

Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu

Adres: Krzewie 16A
87-840 Lubień Kujawski

Budowa wymaga użycia sprzętu ciężkiego, będzie głęboki wykop i pracy na dużych wysokościach.

Przy realizacji niniejszego zadania inwestycyjnego należy spełnić wymagania wynikające między innymi z następujących rozporządzeń:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. nr 118 poz. 1263 z roku 2001)
- Rozporządzenie Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót drogowych i mostowych. (Dz. U. nr 7 poz. 30 z roku 1997)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. nr 129 poz. 844 z roku 1997)
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r. - Dz. U. 03.47.401)

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót właściwego inspektora pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy ze względu na fakt, że prace budowlane przekroczą 500 osobodni (5 robotników x 120 dni)
2. Robotnicy wykonujący prace budowlane będą przeszkoleni w zakresie stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej
3. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy będzie sprawował kierownik robót, który jest równocześnie zobowiązany do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przed rozpoczęciem robót
4. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości przed upadkiem należy stosować środki ochrony zbiorowej w szczególności balustrady wg rozdz. 3 §15, p. 1,2 i 3 w/w Rozporządzenia
5. Osoba wykonująca roboty w pobliżu krawędzi dachu o nachyleniu od 20% jest obowiązana posiadać odpowiednie zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości

Zagospodarowanie placu budowy:

1. Ogrodzenie placu budowy - wysokość 1,5 m
2. Doprowadzenie energii elektrycznej, oraz wody i odprowadzenie lub utylizacja ścieków
3. Urządzenie pomieszczeń higieniczno - sanitarnych lub socjalnych
4. Zapewnienie oświetlenia
5. Zapewnienie łączności telefonicznej
6. Urządzenie utwardzonych miejsc składowisk materiałów i wyrobów
7. Wykonanie utwardzonej drogi

Warunki socjalne i higieniczne:

1. Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą, umywalni, jadalni i ustępu
2. Szafki na odzież winny być dwudzielne na odzież roboczą i własną. Pomieszczenia socjalne mogą się znajdować w kontenerach, a ustęp może być typu przenośnego, szczelnego chemicznego „Toi Toi”

Pozostałe uwagi:

1. Wszyscy pracownicy muszą posiadać odpowiednie szkolenie w zakresie bhp oraz właściwy stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi na właściwym stanowisku pracy w zależności od zawodu i wykonywanych zadań.
2. W zakresie zagrożenia potrąceniem przez pojazdy należy ściśle przestrzegać zaleceń określonych w projekcie planu bezpieczeństwa budowy. Niedopuszczalne jest rezygnowanie z ustawienia jakiegokolwiek urządzenia zabezpieczającego lub zastąpienie go innym.
3. W zakresie zagrożenia porażenia prądem podczas pracy maszyn, operatorzy maszyn muszą zachowywać odpowiednią odległość, znaną im ze specjalistycznych szkoleń. Maszyny i urządzenia pracujące na budowie powinny posiadać atesty dopuszczenia do ruchu.
4. W zakresie zagrożenia upadkiem lub uderzeniem przez spadający przedmiot konieczne jest stosowanie zachowań przez pracowników zgodnie z otrzymanym szkoleniem stanowiskowym bhp lub innym szkoleniem bhp odpowiednim dla funkcji sprawowanej przez pracownika na budowie a także stosowanie środków ochrony osobistej pracownika a to jest między innymi: kaski, rękawice ochronne, itp.
5. Zaplecze socjalne budowy winno być wyposażone w podręczną apteczkę pierwszej pomocy medycznej.

6. Drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych, winny być dobrze oznakowane oraz wyposażone w podręczny sprzęt gaśniczy (gaśnice, koce, wiadra, itp.)
7. Teren placu budowy z budynkiem w trakcie realizacji inwestycji należy wyposażać w niezbędny sprzęt gaśniczy do gaszenia pożaru w ilości wynikającej z ilości pracujących osób oraz charakteru i wielkości realizowanej inwestycji.

Opracował :

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch. i Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

USŁUGI PROJEKTOWE
Tadeusz Baranowski
40 Lubień Kujawski
ul. Szkolna 12
888 - 219 - 95 - 1

Opis do:

Starostwo Powiatowe
we Włocławku

projektu zagospodarowania działki nr. 25/2 i 26 dotyczy lokalizacji rozbudowy i nadbudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Krzewie gmina Lubień Kujawski. Inwestorem zamierzenia budowlanego jest Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu - 87-840 Lubień Kujawski.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa budynku OSP Krzewie na działce nr.25/2 i 26 posiadającej zjazd i dojazd do drogi gminnej nr.66, infrastrukturę techniczną tj. przyłącze wodociągowe z wodociągu wiejskiego, przyłącze energetyczne.

2. Bilans terenu :

Pow. zab. /całkowita/ budynku OSP Krzewie	648,75 m ²
Pow. zab. dojazdu, dojeżdż, pojemnika na odpady, szamba	95,00 m ²

R a z e m 743,75 m²

Pow. zabudowy dz. nr.25/2 i 26 = 743,75 m² = 27,57% pow. działki nr.25/2 i 26.

Pow. dz. nr. 25/2 i 26 = 2700 m²

Pow. biologicznie czynna dz. nr 25/2 i 26 = 72,45 %

Obiekt budowlany nie wpływa ujemnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące.

Wody opadowe odprowadzone będą do gruntu na teren dz. nr. 25/2 i 26

Strefa uciążliwości mieści się w granicach własnych działki nr. 25/2 i 26

Obszar oddziaływania proj. budynków mieści się w granicach dz.nr.25/2 i 26
./art.3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane tekst jednolity z dnia 8.03.2016r. poz.290
./art.20 ust 1 pkt.1 ustawy Prawo Budowlane tekst jednolity z dnia 8.03.2016r. poz 290

Projekt wymaga opracowania planu BIOZ.

Działka nr.25/2 i 26 nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Nie znajduje się na terenie górniczym i w strefie jego oddziaływania.

20.03.2019 r.

mgr inż. ~~Michał Brochocki~~
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

Opracował:

UST
Starostwo Powiatowe
Włocławek
87-840 Lubień Kujawski
Szkolna 12
NIP: 3-144-26-80

[Podpis]

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

województwo kujawsko-pomorskie
powiat włocławski

gmina 041811_5 Lubień Kujawski

Mapa aktualna w zakresie na dzień: 12.11.2018

GGN.6640.3042.2018

układ współrzędnych: PL-2000

układ wysokościowy: Kronstadt 60

obręb 041811_5.0023 Krzewie I

dz. nr 25/2, 26

sekcja 6.178.30.19.14, 6.178.30.19.3.2

STAROSTA WŁOCŁAWSKI
ZATWIERDZAM
projekt budowlany z warunkami
podanymi w decyzji
z dnia 28.09.2020
Nr 187/2020

Z up. STAROSTY

Jan Ambroziak
WICESTAROSTA

DO SPORZĄDZENIA MAPY DO CELÓW
PROJEKTOWYCH WYKORZYSTANO
ZBIORY PZGIK DOTYCZĄCE BAZY EGIB

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
NIE ZAWIERA ZASIĘGU I RODZAJU
SKŁĘPNOŚCI GRUNTOWYCH.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o której brak jest
informacji w instytucjach branżowych.

PRACOWNIA GEODEZYJNA
GEO-CENTRUM

Marta Tomczak

ul. Zagajewskiego 16/821
87-800 Włocławek, tel. 784-985-21
NIP: 3882962974 REGON 34167464

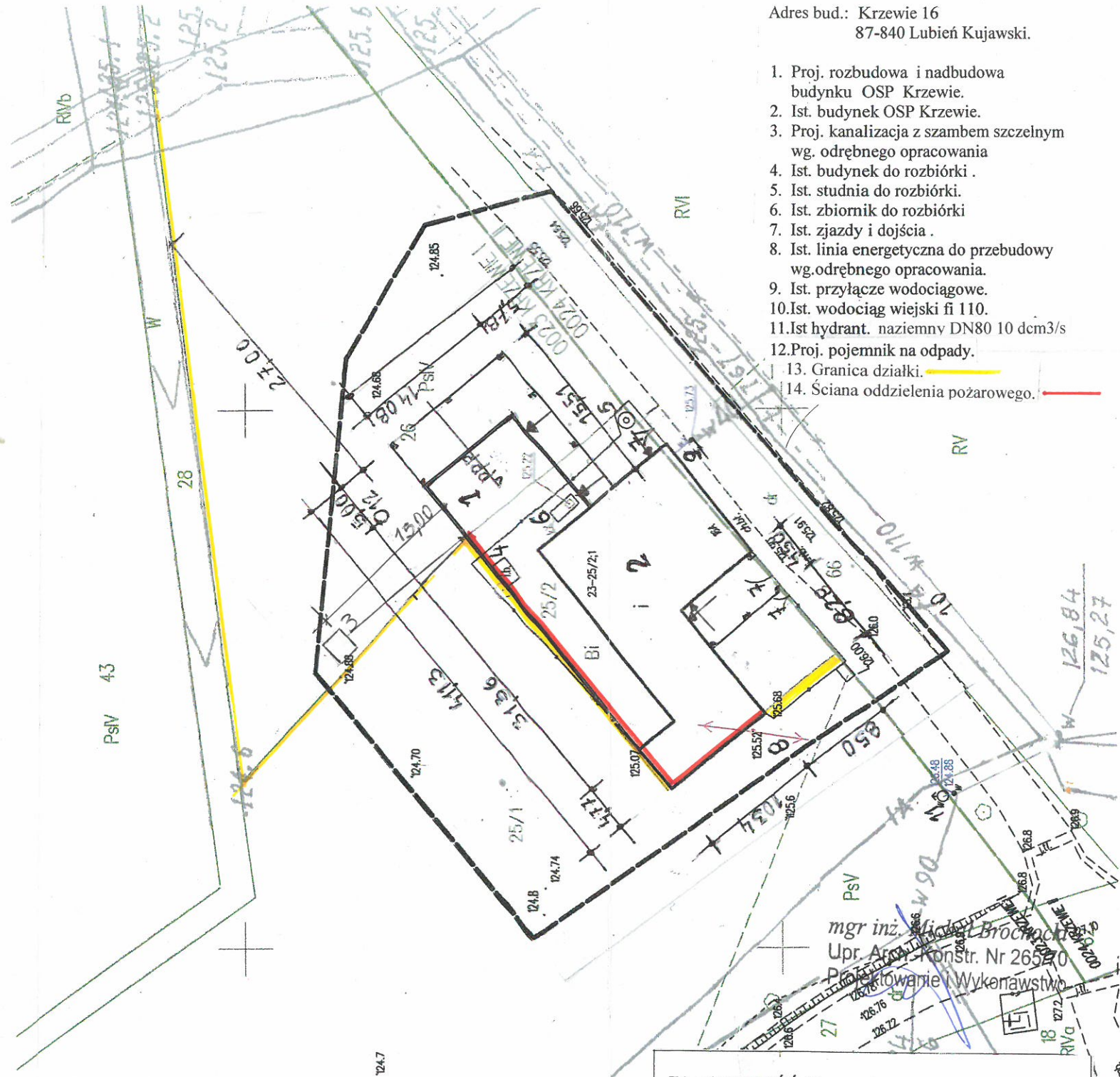
inż. Marta Tomczak

JANUSZ WYROSTEK

Geodeta
zawód geodeta
wydane przez MAFiB w Warszawie

<p>Próśba o wydanie mapy do celów projektowych, w której zawartość jest zgodna z zapisami w art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.</p>	STAROSTA WŁOCŁAWSKI
Organ prowadzący perystwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA WŁOCŁAWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	1.0418.2018.1696
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	14.11.2018
Imię, nazwisko i pozycja reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

Marcin Matuszowski
Kierownik PODGiK



PROJEKTANT
Karol Cichost
upr. do kier. i proj.
w spec. inż. sanitarny
nr 251/18 Bg, 469/74/Bg
KUPiS/0231/01

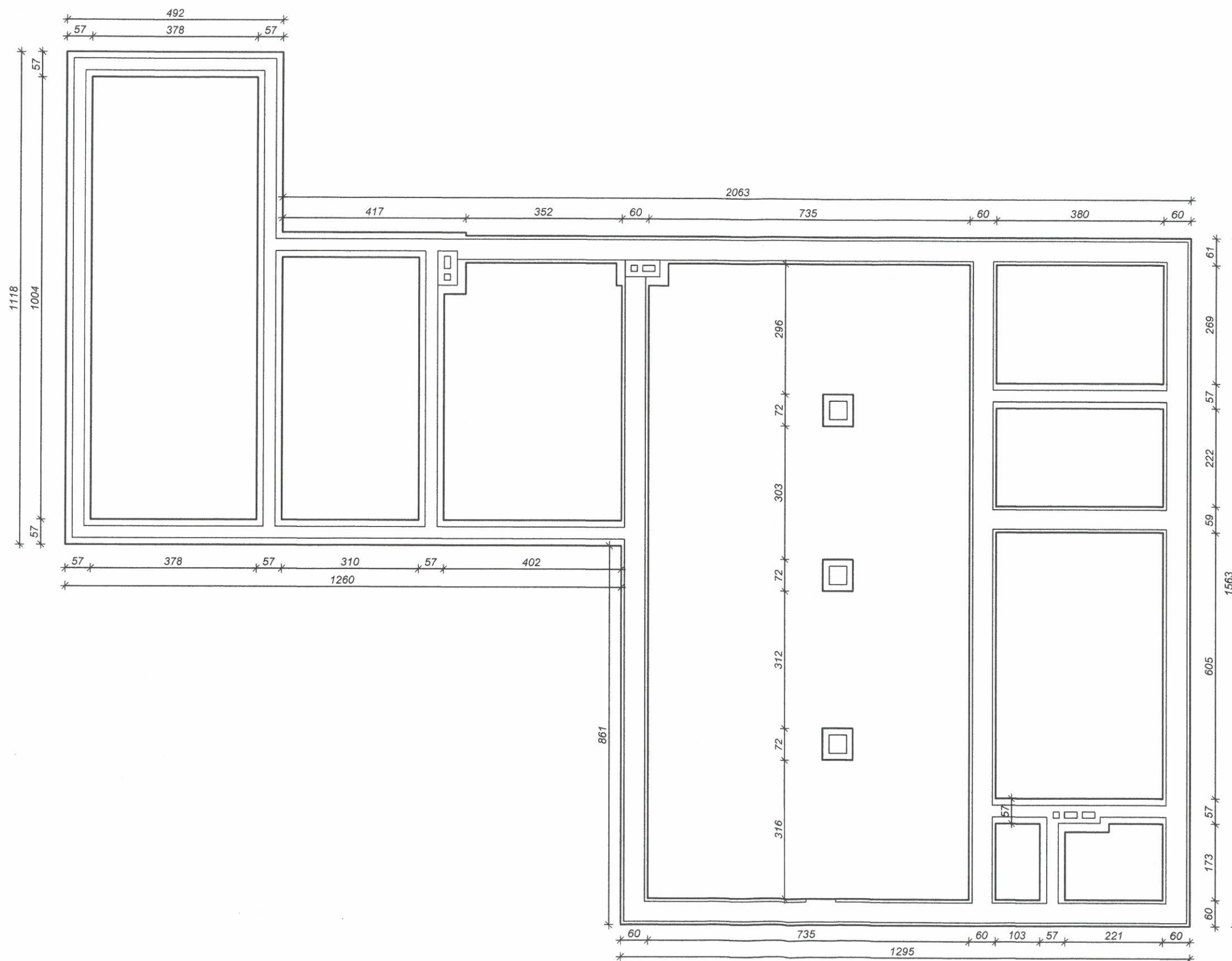
USŁUGI PROJEKTOWE
Witold Baranowski
87-840 Lubień Kujawski
ul. Szkolna 12
NIP: 803-210

ZA ZGODNOŚĆ Z
ORIGINAŁEM

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	INWESTOR :
ROZBUDOWA I NADBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEW STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 26 W MIEJSCOWOŚCI KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI	INWESTYCJA:
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70 OPRACOWAŁ- WYK. WITOLD BARANOWSKI	PODRIS PODPIS
DATA. 20.03.2019	SKALA - 1:100
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	Nr. RYSUNKU 1

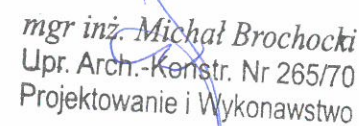
Starostwo Powiatowe
Zagospodarowanie dz. nr 25/2 i 26 o l. 500
Inwestor : Ochotnicza Straż Pożarna W Krzewiu
Adres : Krzewie 16A
87-840 Lubień Kujawski.
Adres bud.: Krzewie 16
87-840 Lubień Kujawski.

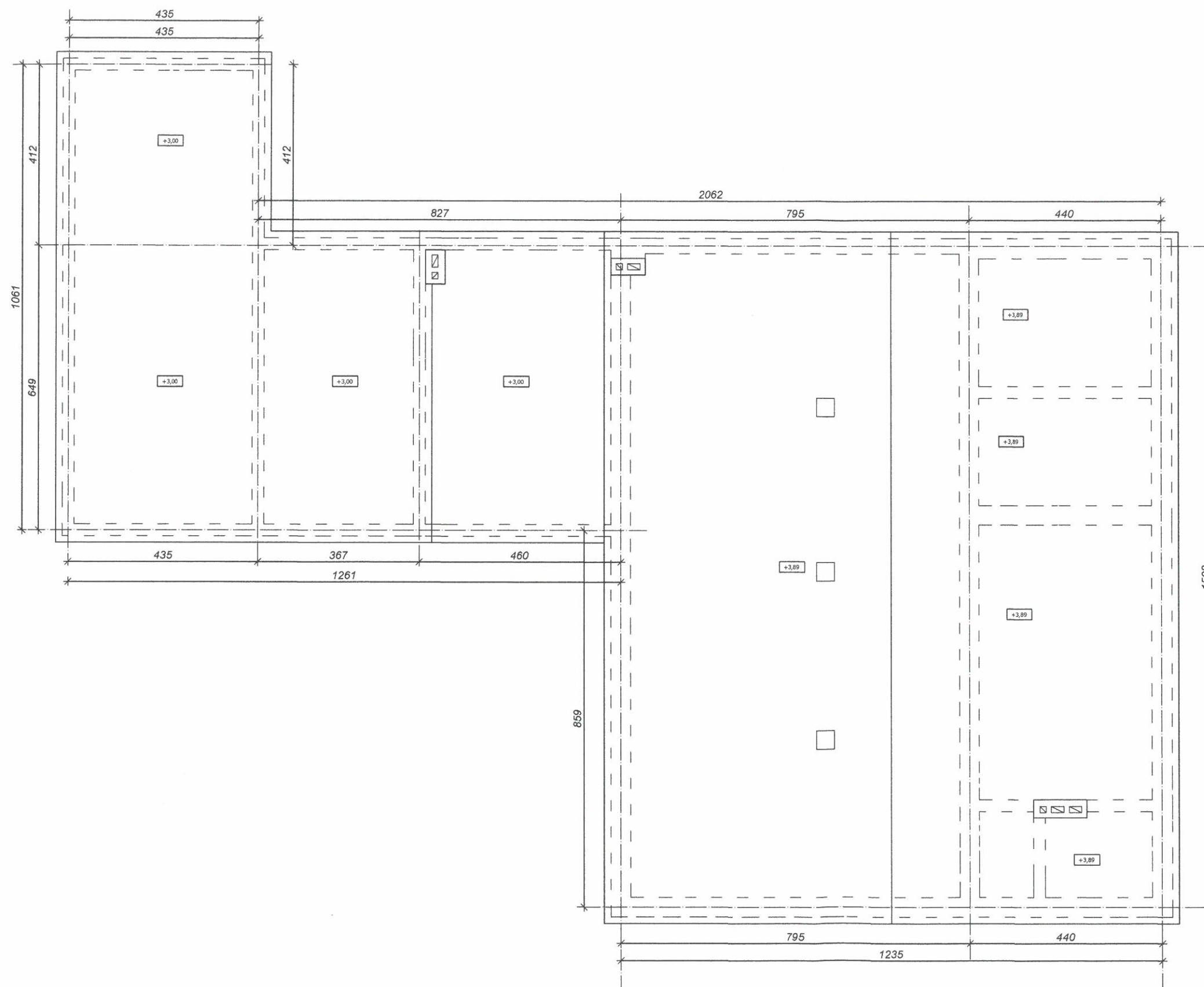
1. Proj. rozbudowa i nadbudowa budynku OSP Krzewie.
2. Ist. budynek OSP Krzewie.
3. Proj. kanalizacja z szambem szczelnym wg. odrębnego opracowania
4. Ist. budynek do rozbiórki.
5. Ist. studnia do rozbiórki.
6. Ist. zbiornik do rozbiórki
7. Ist. zjazd i dojścia.
8. Ist. linia energetyczna do przebudowy wg. odrębnego opracowania.
9. Ist. przyłącze wodociągowe.
10. Ist. wodociąg wiejski fi 110.
11. Ist. hydrant. naziemny DN80 10 dcm3/s
12. Proj. pojemnik na odpady.
13. Granica działki.
14. Ściana oddzielenia pożarowego.



mgr inż. *Michał Brochocki*
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

USŁUGI PROJEKTOWE Witold Baranowski 87-840 Lubień Kujawski ul. Szkolna 12 tel. 808-219		Inwestor: Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP w Krzewiu, dz. nr 25/2 i 26 obwód Krzewie, gm. Lubień Kujawski	
mgr inż. Michał Brochocki upr. 265/70		Rzut fundamentów stan istniejący	
Projektant	Podpis	Data	Skala
mgr inż. Michał Brochocki upr. 265/70		20.03.2019	1:100
Opis	Podpis	Face	Nr rys.
		Inwentaryzacja	21

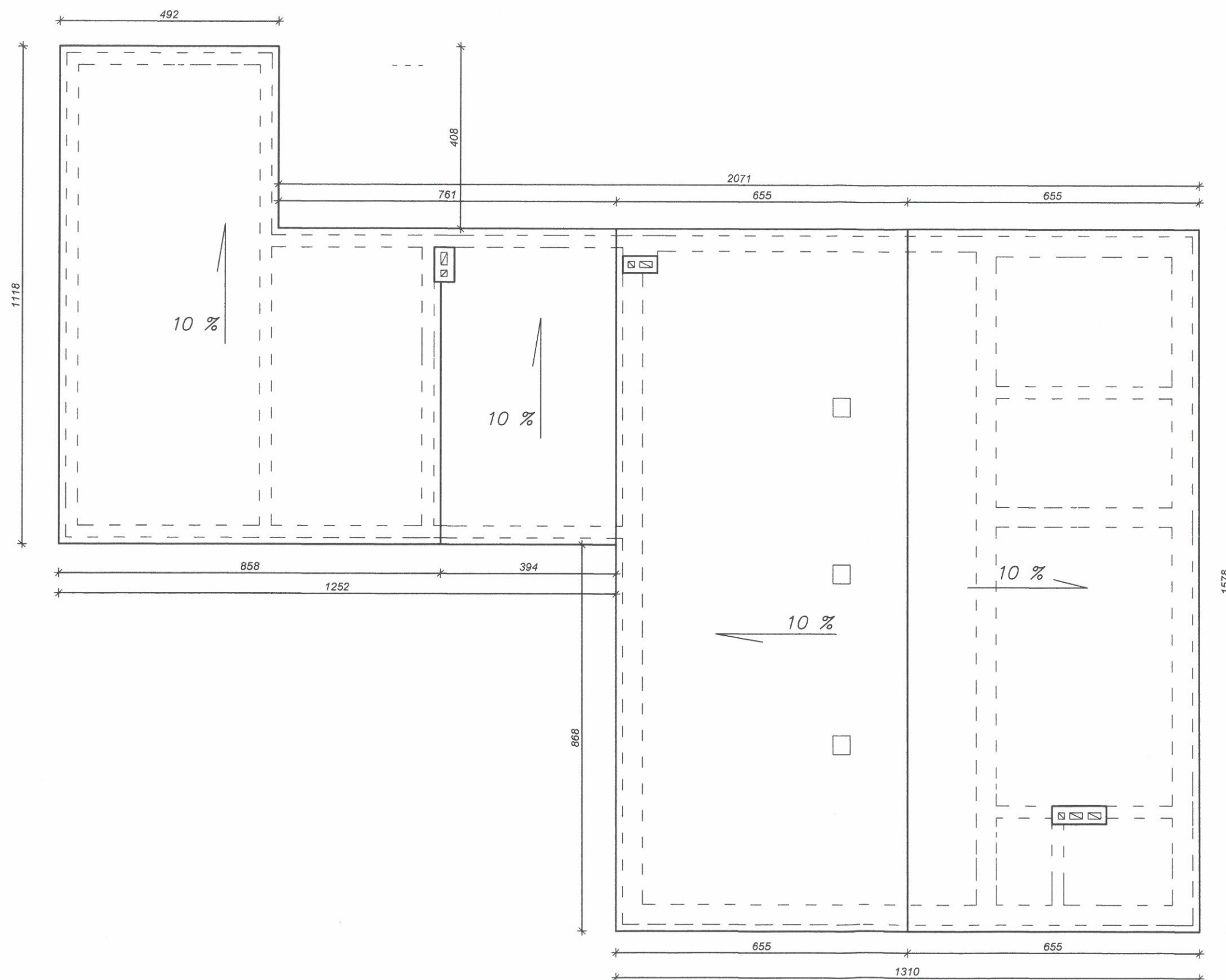




mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

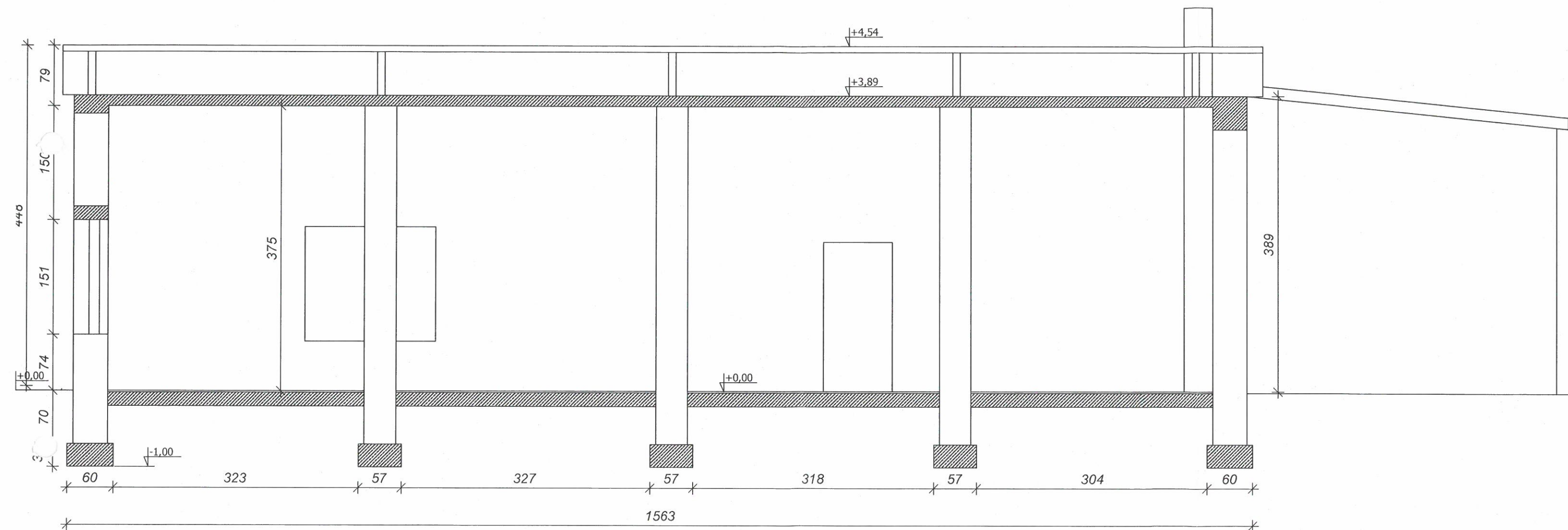
USŁUGI PROJEKTOWE
Witold Baranowski
67-840 Lubień Kujawski
ul. Szkolna 12
tel. 623 - 219 - 88

Inwestor: Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP			
W Krzewie, dz. nr 25/2 i 26, obręb Krzewie, gm. Lubień Kujawski			
Rzut stropu stan istniejący			
Projektant: mgr inż. Michał Brochocki	Projekt: 02.2019	Skala: 1:100	
Upr. 265/70	Feas: Inwentaryzacja	Nr rys: 41	28



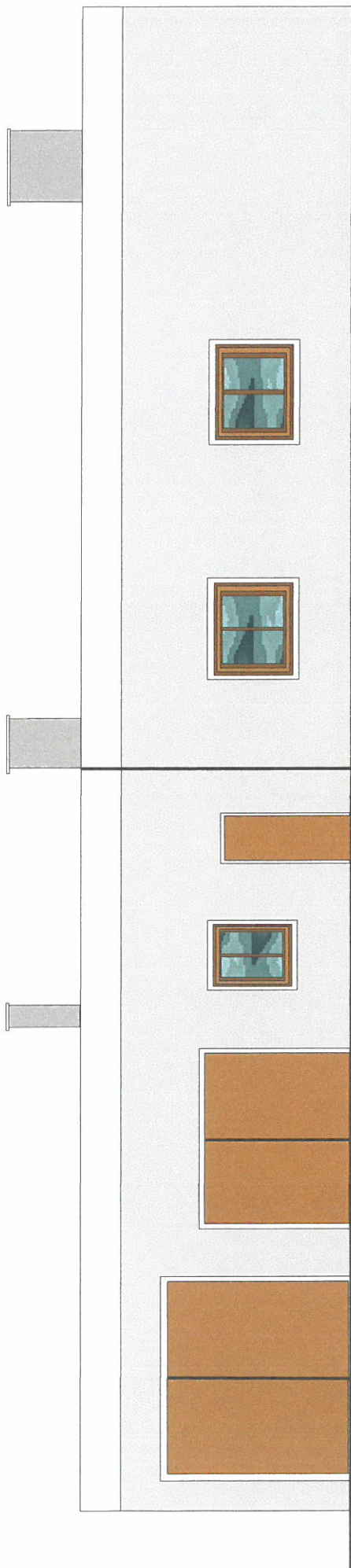
mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

USŁUGI PROJEKTOWE		Inwestor	
Witold Baranowski		Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP	
87-840 Lubień Kujawski		w Krzewiku	
ul. Szkolna 12		dz. nr 252/128	
NIP: 888 240 85		obieg Krzewie, gm. Lubień Kujawski	
		Rzut dachu	
mgr inż. Michał Brochocki	Podpis	Data	Skala
Upr. 265/70		02.2019	1:100
	Podpis	Faza	Wrys.
		Inwentaryzacja	51



mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

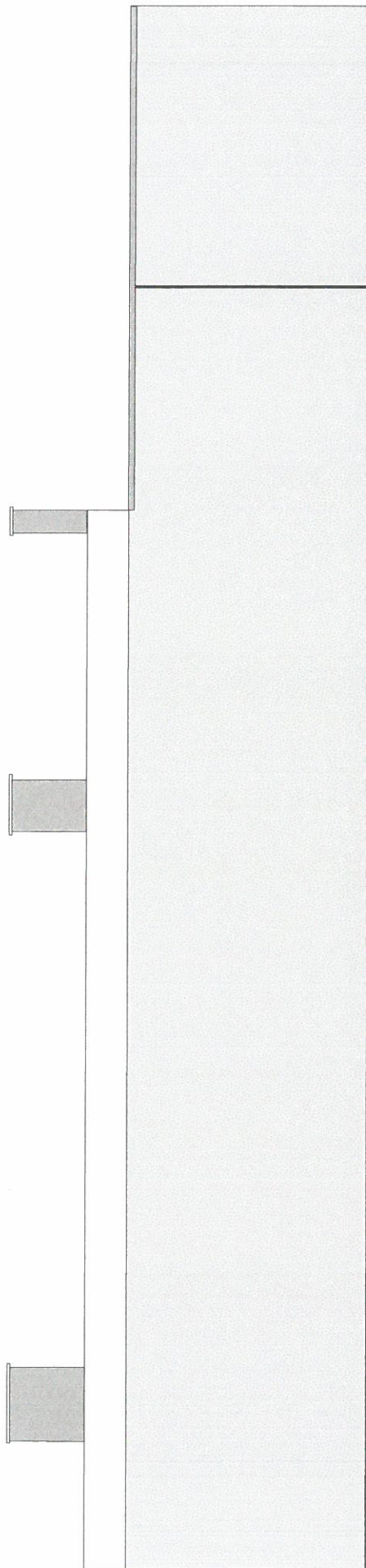
Starostwo Powiatowe Włocławek ul. 3 Maja 12 87-600 Włocławek		Zawód: Projektant	
Przedmiot: Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP w Kizewiu dz. nr 25/2 i 26 obręb Kizewie, gm. Lubień Kujawski		Przekrój A-A	
Projektant: mgr inż. Michał Brochocki upr. 265/70	Projekt: 02.2019	Skala: 1:100	
Wariant: 1	Przebieg: 1	Strona: 61	



ELEWACJA FRONTOWA


mgr inż. Michał Brochocki
Upř. Arch. Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI	DATA	SKALA:	NR. RYS.
UBŁUGI PROJEKTOWE Witold Baranowski 87-840 Lubień Kujawski ul. Szkolna 12 NIP: 888 - 219 - 86 -	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ NR. 25/2 I 28 WM. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI	20.03.2019	1:100	9
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70I	TYTUŁ RYSUNKU : ELEWACJA FRONTOWA I TYLNA	FAZA:	PROJEKT	
OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI				



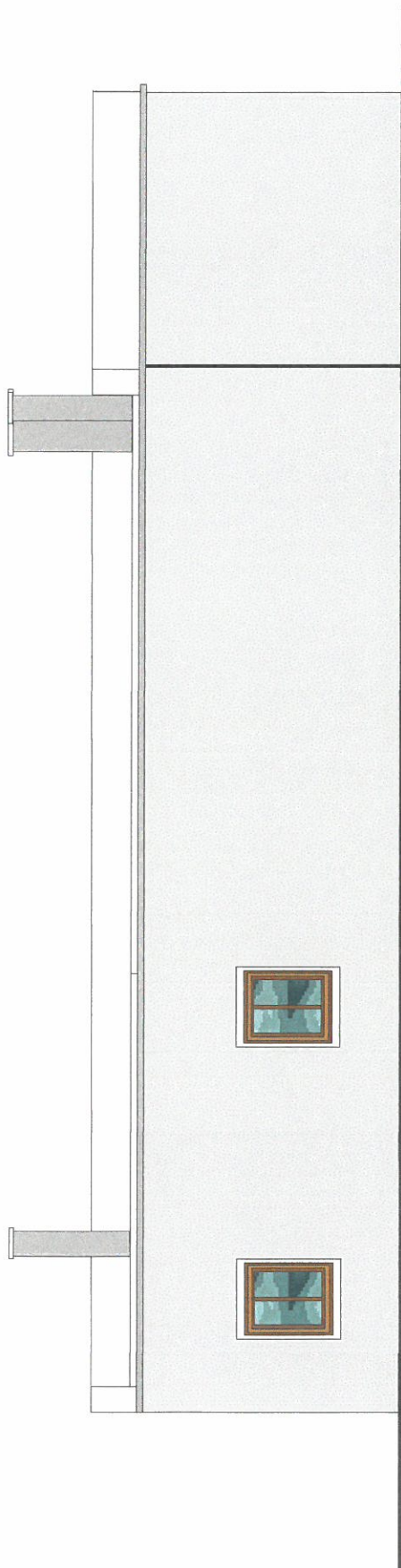
ELEWACJA TYLNA

mgr inż. Michał Brochocki
 Upr. Arch. Kojstr. Nr 265/70
 Projektowanie Wykonawstwo

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		INWESTYCJA: ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI	
	TYTUŁ RYSUNKU:		ELEWACJA TYLNA	
	PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70	DATA 20.03.2019	SKALA: 1:100	NR. RYS. 10
OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI		PODPIS: 	FAZA: PROJEKT	

Starostwo Powiatowe
 we Włocławku

USŁUGI PROJEKTOWE
 Witold Baranowski
 87-840 Lubień Kujawski
 ul. Szkolna 12
 tel. 898 219 86 - 8

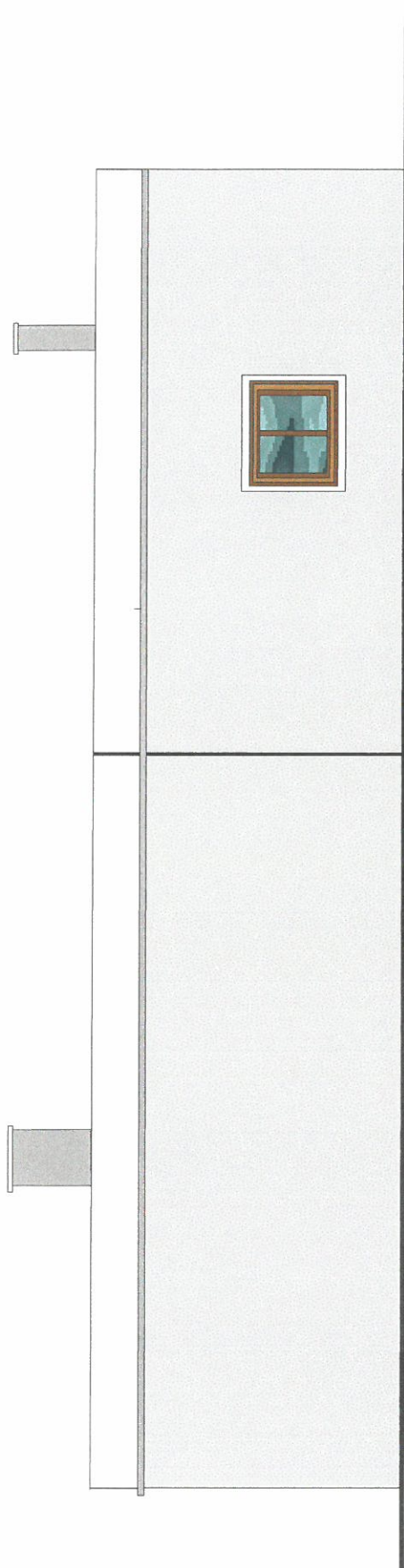


ELEWACJA BOCZNA

mgr inż. *Michał Brochocki*
 Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
 Projektowanie i Wykonawstwo

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70I OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	TYTUŁ RYSUNKU : ELEWACJA BOCZNA		
	DATA	SKALA:	NR. RYS.
	20.03.2019	1:100	11
	PODPIS:	FAZA:	PROJEKT
	<i>Witold Baranowski</i>		

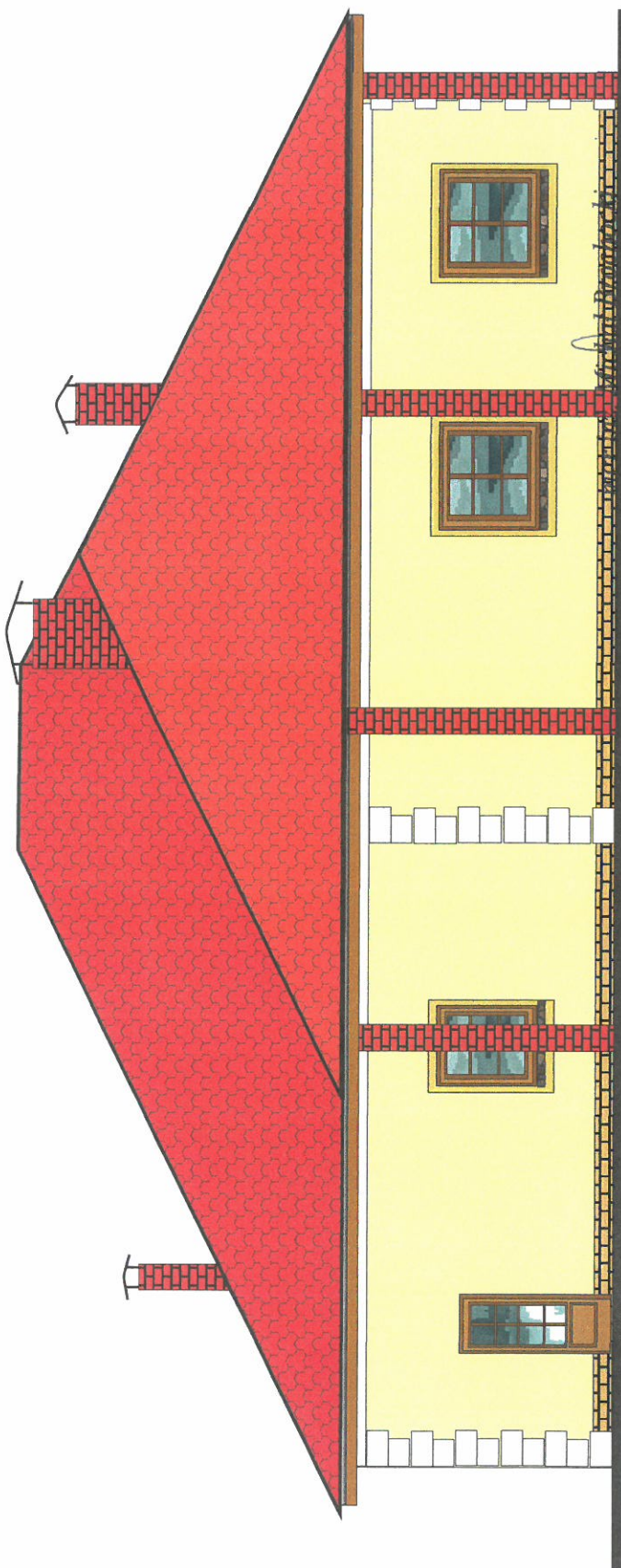
WITOLD BARANOWSKI
PROJEKTOWE
Witold Baranowski
 87-840 Lubień Kujawski
 ul. Szkolna 12
 91 988 - 219 56



ELEWACJA BOCZNA

mgr inż. *Michał Brochocki*
Upř. Arch. Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

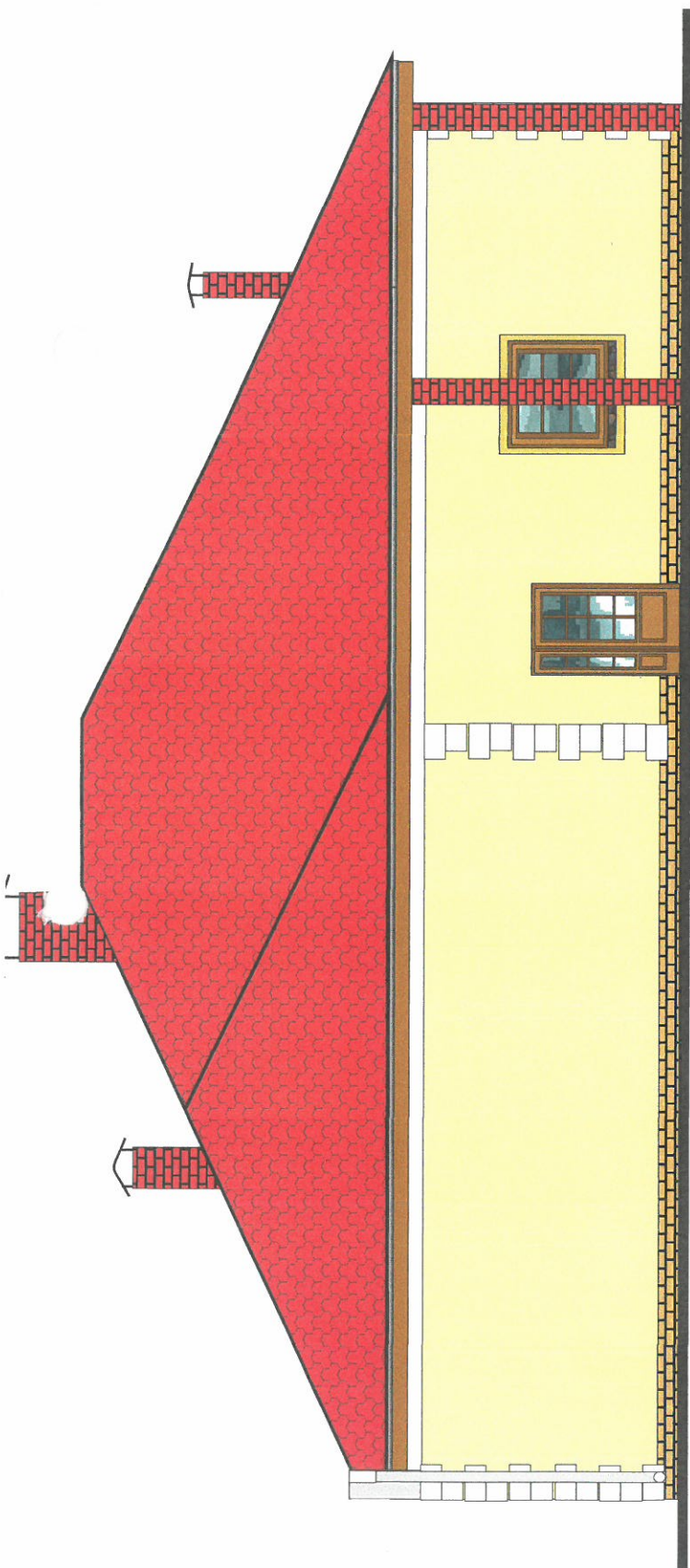
JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 WM. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
USŁUGI PROJEKTOWE Witold Baranowski 87-840 Lubień Kujawski ul. Szkolna 12 tel. 988 - 219 999	TYTUŁ RYSUNKU :		
	ELEWACJA BOCZNA		
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70 OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	DATA	SKALA:	NR. RYS.
	20.03.2019	1:100	12
PODPIS:		FAZA:	PROJEKT
<i>[Signature]</i>			



Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
 Projektowanie i Wykonawstwo

ELEWACJ BOCZNA - WARIANT II

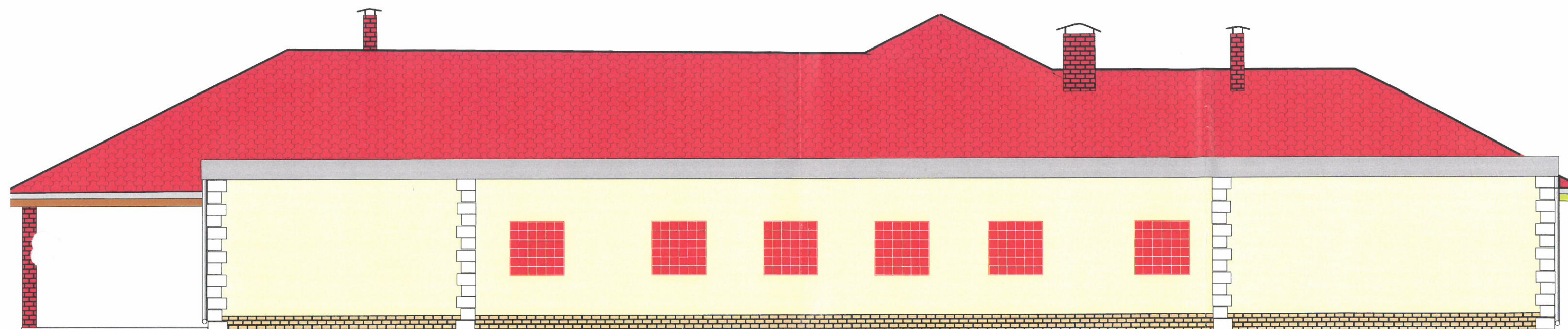
JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEN KUJAWSKI		DATA	SKALA:	NR. RYS. 9
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEN KUJAWSKI		20.03.2019	1:100	
	TYTUŁ RYSUNKU :		FAZA:	PROJEKT	
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70I OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	ELEWACJA BOCZNA - WARIANT II		DATA	SKALA:	NR. RYS. 9
			20.03.2019	1:100	
			FAZA:	PROJEKT	



mgr inż. *Michał Brochocki*
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

ELEWACJ BOCZNA - WARIANT II

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEN KUJAWSKI				
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEN KUJAWSKI				
	TYTUŁ RYSUNKU :				
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70I OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	ELEWACJA BOCZNA - WARIANT II				
		DATA	SKALA:	NR. RYS.	
	PODPIS:	20.03.2019	1:100	10	
	PODPIS:	FAZA: PROJEKT			



ELEWACJA TYLNA -WARIANT II

mgr inż. Michał Brochocki
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	TYTUŁ RYSUNKU : ELEWACJA TYLNA -WARIANT II		
PROJ . MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70I OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	DATA	SKALA:	
	20.03.2019	1:100	
	PODPIS:	FAZA:	NR. RYS.
		PROJEKT	12



ELEWACJA FRONTOWA -WARIANT II

mgr inż. *Michał Brochocki*
Upr. Arch.-Konstr. Nr 265/70
Projektowanie i Wykonawstwo

JEDNOSTKA PROJ.	INWESTOR: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W KRZEWIU GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	INWESTYCJA : ROZBUDOWA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W KRZEWIU NA DZ. NR. 25/2 I 28 W M. KRZEWIE GM. LUBIEŃ KUJAWSKI		
	TYTUŁ RYSUNKU : ELEWACJA FRONTOWA -WARIANT II		
PROJ. MICHAŁ BROCHOCKI UPR. 265/70 OPRACOWAŁ: WITOLD BARANOWSKI	 PODPIS:	DATA	SKALA:
		20.03.2019	1:100
	PODPIS:	FAZA:	NR. RYS.
		PROJEKT	11

EGZ. 3

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
---------	-------------------

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Krzewie dz. nr 25/2 i 26 gm. Lubień Kujawski
NAZWA I ADRES INWESTORA	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewie Krzewie 18A, 87-840 Lubień Kujawski
BRANŻA	Elektryczna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ELEKTROL.PL Wiesław Małecki 87-800 Włocławek, ul. Jeżynowa 8 tel. 601 635 910, e-mail: elektrol@op.pl	
PROJEKTANT	mgr inż. Wiesław Małecki specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych UA-V-7342-5/23/91 Wk	mgr inż. WIESŁAW MAŁECKI upr. bud. do projektowania, nadzorowania i kierowania w spec. instal. elektryczne Nr UA-V-7342-5/23/91 Wk Nr ABU-IX-8386-5/112/88 Wk

DATA	20.03.2019
------	------------

SPIS TREŚCI

1.	Opis techniczny.....	3
1.1	Podstawa prawna.....	3
1.2	Zakres opracowania.....	3
1.3	Demontaże	3
1.4	WLZ i rozdzielnice	3
1.5	Instalacje oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych	3
1.6	Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego	4
1.7	Instalacje gniazd wtykowych dedykowanych.....	4
1.8	Instalacja komputerowa i telefoniczna.....	4
1.9	Instalacja sygnalizacji włamania i napadu.....	4
1.10	Instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze.....	5
1.11	Ochrona przeciwporażeniowa	5
1.12	Uwagi końcowe	5
1.13	Bilans mocy i obliczenia	5
2.	Uprawnienia budowlane do projektowania	14
3.	Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.....	15
4.	Oświadczenie projektanta.....	16
5.	Rysunki.....	17
5.1	Rys. nr 1 Instalacje elektryczne	17
5.2	Rys. nr 2 Instalacje teletechniczne	18
5.3	Rys. nr 3 Instalacja odgromowa	19
5.4	Rys. nr 4 Rozdzielnica RG	20
5.5	Rys. nr 5 Rozdzielnica RT, RK	21
5.6	Rys. nr 6 Schemat ideowy instalacji włamania i napadu (SSWIN).....	22
5.7	Rys. nr 7 Schemat ideowy instalacji sieci strukturalnej.....	23

1. Opis techniczny

1.1 Podstawa prawna

- zlecenie zamawiającego na wykonanie prac projektowych
- projekty archiwalne budynku i inwentaryzacja budowlana
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018, poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245, z 2019 r. poz. 51),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422),
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 620),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719),
- Polska Norma PN-EN 1838:2013 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne
- obowiązujące normy, przepisy i typowe rozwiązania katalogowe

1.2 Zakres opracowania

- demontaże
- WLZ i rozdzielnice
- instalacja elektryczna oświetlenia ogólnego
- instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- instalacja elektryczna gniazd wtykowych ogólnych
- instalacja elektryczna gniazd wtykowych dedykowanych
- instalacja komputerowa i telefoniczna
- instalacja sygnalizacji włamania i napadu

1.3 Demontaże

Istniejące instalacje elektryczne wewnętrzne niskiego napięcia 0,4kV w „starej” części budynku OSP w Krzewie znajdują się w złym stanie technicznym i w całości należy je zdemontować. Demontażowi podlegają również elementy przyłącza napowietrznego, które to po przebudowie sieci elektroenergetycznej (wg odrębnego opracowania na podstawie warunków przebudowy sieci R/19/010554) będzie przyłączem kablowym. Materiały odzyskane z demontażu przekazać inwestorowi lub do utylizacji.

1.4 WLZ i rozdzielnice

Od projektowanej szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F, będącej przedmiotem odrębnego opracowania, ułożyć wewnętrzną linię zasilającą kablem YKXS 5x16 mm² do rozdzielnicy głównej RG. Z rozdzielnicy RG wyprowadzić p/t WLZ-ty do rozdzielnicy RT i RK oraz pozostałe obwody budynku. Typy kabli, przewodów i szczegóły rozdzielnic wg Rys. nr 4 i 5. Rozdzielnicę RG wyposażać w wyłącznik główny PWP z wyzwalaczem wzrostowym, przycisk z szybką w miejscu wskazanym na Rys. nr 1. Typy i symbole aparatów podano jako przykładowe, dopuszczalne jest zastosowanie materiałów równoważnych.

1.5 Instalacje oświetlenia ogólnego i gniazd wtykowych

Instalację oświetlenia i gniazd wtykowych ogólnych wykonać wg Rys. nr 1 jako podtynkową przewodami YDYp, YDY o przekrojach odpowiednio 3, 4x1,5 mm² dla obwodów oświetleniowych i 3x2,5 mm² dla obwodów gniazd wtykowych. W pomieszczeniach biurowych instalować osprzęt i oprawy oświetleniowe o stopniu ochrony IP20, natomiast w pomieszczeniach wilgotnych o stopniu ochrony IP44 i IP65, oprawy oświetleniowe natynkowe. Gniazda wtykowe w pomieszczeniach biurowych, salach, komunikacji instalować na wysokości 0,30m, w technicznych 1,10 – 1,30m. Łączniki montować na wysokości 1,30m, dokładne rozmieszczenie gniazd i łączników uzgodnić z inwestorem na etapie wykonawstwa.

1.6 Instalacje oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

1.6.1 Wykonanie

Instalację oświetlenia awaryjnego należy wykonać jako p/t wg Rys. 1 z oprawami autonomicznymi LED zasilanymi z oddzielnych obwodów z poszczególnych rozdzielnic. Wszystkie oprawy awaryjne i ewakuacyjne muszą posiadać świadectwo dopuszczenia CNBOP. Wyniki obliczeń natężenia oświetlenia awaryjnego w wybranych pomieszczeniach załączono do projektu. Zaprojektowane oprawy oświetleniowe będą świecić nieprzerwanie przez czas min. 1 godziny, w sposób zapewniający bezpieczną ewakuację, są przystosowane do montażu podtynkowego lub natynkowego. Dopuszcza się montaż równoważnych produktów o parametrach nie gorszych niż przywołane w projekcie. Wymagane natężenia oświetlenia na drodze ewakuacyjnej winno wynosić min. 1 lx, natomiast po obu stronach osi drogi ewakuacyjnej min. 0,5 lx, w miejscach zainstalowania urządzeń pożarowych jak urządzenia gaśnicze, przyciski ROP, główne wyłączniki prądu itp. oraz punkty pomocy medycznej min. 5 lx jeśli nie znajdują się na drodze ewakuacyjnej. Oprawy ewakuacyjne należy wyposażyć w zestawy znaków samoprzylepnych wskazujących kierunki ewakuacji. Piktogramy na oprawach kierunkowych winny spełniać wymagania zawarte w PN-EN ISO 7010:2012.

1.6.2 Testowanie i serwis

W celu poprawnej pracy systemu oświetlenia awaryjnego należy systematycznie przeprowadzać jego testy (Rozporządzenie MSWiA z 07.06.2010r. § 3.1 + norma PN-EN 50172:2005).

Testy powinny być wykonywane:

- codziennie – należy wizualnie kontrolować wskaźnik właściwej pracy
- comiesięcznie – włączyć w trybie pracy awaryjnej każdą oprawę, poprzez symulację awarii zasilania oświetlenia podstawowego, na okres wystarczający do sprawdzenia, czy każda oprawa świeci
- corocznie – wykonać ten sam test co comiesięcznie, a także test pełno okresowy, połączony z pomiarem czasu pracy awaryjnej i zarejestrowaniem jego wyników

Zgodnie z normą PN-EN 50172:2005 każdy obiekt musi posiadać rejestr kontroli i testów oświetlenia awaryjnego. Rejestr wraz z dokumentacją systemu, odpowiednimi certyfikatami ma być przechowywany w obiekcie przez osobę odpowiedzialną za obiekt i udostępniany dla kontroli przez upoważnioną osobę. Rejestr powinien zawierać takie informacje jak:

- datę odbioru systemu z załączeniem stosownych świadectw odnoszących się do zmian
- datę każdej kontroli okresowej i testu
- datę i skrócone szczegóły defektu i podjętych środków zaradczych
- datę i skrócone szczegóły każdej zmiany wprowadzonej do instalacji oświetlenia awaryjnego
- w przypadku używania urządzeń do automatycznego testowania, podstawowe parametry i tryb pracy tego urządzenia powinny być opisane

1.7 Instalacje gniazd wtykowych dedykowanych

Instalację gniazd wtykowych dedykowanych, zasilającą komputery, wykonać jako podtynkową przewodami YDYp, YDY o przekroju 3x2,5 mm². Obwody gniazd dedykowanych zabezpieczyć wyłącznikami różnicowo-prądowymi klasy A, zgodnie ze schematem ideowym rozdzielnic RG.

1.8 Instalacja komputerowa i telefoniczna

Od szafy dystrybucyjnej do PEL-i instalację komputerową i telefoniczną (sieć strukturalną) wykonać przewodami bezhalogenowymi LSOH/LSFH w kategorii 6A, szafa dystrybucyjna wisząca minimum 9U wyposażona zgodnie z Rys. nr 7. Przewody prowadzić w rurkach peschla pod tynkiem zachowując wymaganą odległość od przewodów i kabli elektrycznych. Gniazda końcowe i gniazda w patchpanelach oznaczyć spójną numeracją. Po zakończeniu prac wykonać pomiary dynamiczne zgodnie z zaleceniami opisanymi w normach ISO/IEC DIS 11801 i PN-EN 50173. Wyniki pomiarów dołączyć do dokumentacji powykonawczej w postaci wydruków.

1.9 Instalacja sygnalizacji włamania i napadu

System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN wykonać na bazie centrali alarmowej i czujek pasywnych podczerwieni z podziałem na dwie strefy, pierwsza dla pomieszczeń ogólnych i kotłowni, druga dla pomieszczeń technicznych. Podział taki pozwoli na niezależne aktywowanie i dezaktywowanie każdej ze

stref. Klawiatury strefowe z wyświetlaczami LCD zamontować w metalowych dedykowanych obudowach zamykanych na kluczyk.

1.10 Instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze

Zgodnie z PN-EN 62305 dokonano oceny ryzyka występującego w obiekcie wskutek doziemnych wyładowań piorunowych – ochrona jest wymagana. Instalację odgromową wykonać zgodnie z Rys. nr 3. W trakcie wykonywania termomodernizacji na ścianach, pod warstwą izolacyjną, ułożyć przewody odprowadzające w atestowanych rurach odgromowych i zakończyć je w typowych skrzynkach odgromowych ze złączami kontrolnymi ZK. Przewody uziemiające i uziom poziomy wykonać z bednarki FeZn 25x4 mm. Instalację na dachu ułożyć z drutu ocynkowanego FeZn o średnicy 8 mm na typowych uchwytach systemowych. W celu wyrównania potencjałów wykonać połączenia wyrównawcze, zainstalować główną szynę uziemiającą GSU FeZn 30x4 i połączyć ją z metalowymi rurami instalacji c.o., c.w., wodociągową, oraz z szyną ochronno-neutralną „PEN” w złączu i listwą „PE” w rozdzielnicy RG.

1.11 Ochrona przeciwporażeniowa

Jako środek ochrony przed dotykiem pośrednim w sieci zasilającej niskiego napięcia obowiązuje zasada samoczynnego wyłączenia zasilania w układzie sieciowym „TN-C”. W instalacji odbiorczej zastosowano układ „TN-S”. Instalacje odbiorcze wykonano z oddzielnym przewodem ochronnym „PE”. Metalowe obudowy tablic rozdzielczych, kołki ochronne gniazd wtykowych i inne metalowe obudowy urządzeń elektrycznych (części przewodzące dostępne) połączyć za pośrednictwem przewodów ochronnych z szyną „PE”. Przewody neutralne „N” posiadają izolację koloru niebieskiego, a ochronne „PE” izolację koloru żółto-zielonego. Przewody ochronne nie mogą być przerywane bezpiecznikami ani łącznikami i należy je łączyć na oddzielne zaciski „PE”. Oporność uziemienia i skuteczność szybkiego wyłączenia (ochrony przed dotykiem pośrednim) sprawdzić pomiarem po zakończeniu robót dla miejsc wymagających ochrony.

1.12 Uwagi końcowe

- wszelkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, PBUE i BHP
- po zakończeniu prac wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji oraz natężenia oświetlenia ogólnego i awaryjnego, sporządzić protokołów z pomiarów
- do odbioru końcowego przedłożyć dokumentację powykonawczą
- wszystkie przywołane w projekcie nazwy własne materiałów służą jedynie do przedstawienia wymaganych parametrów, wykonawca może zastosować materiały równoważne po ich zatwierdzeniu
- przyłączenia agregatu prądotwórczego, będącego w posiadaniu inwestora, do instalacji budynku można dokonać dopiero po uzyskaniu wymaganej zgody i uzgodnieniu przez ENERGA SA.

1.13 Bilans mocy i obliczenia

- bilans mocy

l.p.	nazwa	P_i [kW]	k_i	P_s [kW]	I_s [A]	I_b [A]
1.	rozdzielnica RK	2,00	0,40	0,80	1,2	20
2.	rozdzielnica RT	10,30	0,40	4,12	6,3	25
3.	rozdzielnica RG	34,30	0,50	17,15	26,6	32

- obliczenie prądu szczytowego i dobór zabezpieczeń

$$I_s = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot \cos \varphi} = \frac{17150}{\sqrt{3} \cdot 400 \cdot 0,93} = 26,6 \text{ A}$$

zabezpieczenie w złączu/szafce pomiarowej $I_b = 32 \text{ A}$

- sprawdzenie spadku napięcia

$$\text{kabel zasilający} \quad \Delta U_{\%} = \frac{100 \cdot P \cdot l}{\gamma \cdot S \cdot U^2} = \frac{100}{54 \cdot 16 \cdot 400^2} (26600 \cdot 15) = 0,29\% \leq \Delta U_{\% \text{ dop}} = 4\%$$

$$\text{instalacja wewnętrzna} \quad \Delta U_{\%} = 0,24 + 0,01 + 0,02 = 0,27\% \leq U_{\% \text{ dop}} = 4\%$$

- obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego - załączono dla wybranych pomieszczeń. Wpisz tutaj równanie.

OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

Data: 12.05.2019
Edytor:

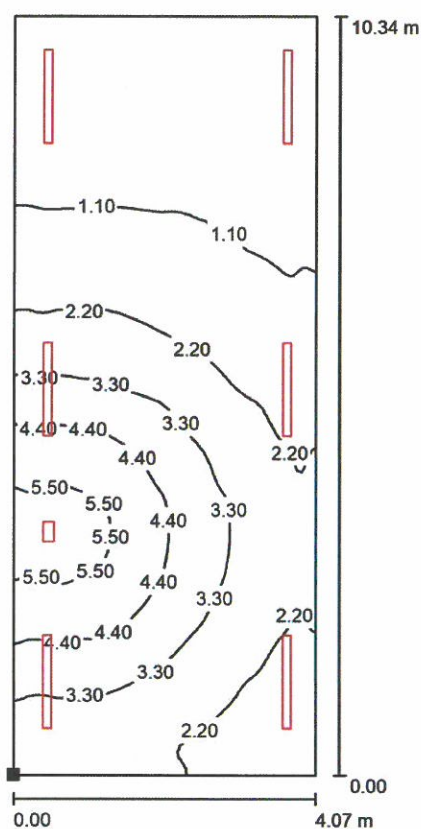
OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

DIALux

12.05.2019

Edytor
Telefon
faks
e-Mail

1. Garaż / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Zaznaczony punkt:
(4.038 m, 13.886 m, 0.000 m)

Wartości Lux, Skala 1 : 81

Siatka: 64 x 128 Punkty

E_m [lx]
2.34

E_{min} [lx]
0.43

E_{max} [lx]
5.92

E_{min} / E_m
0.184

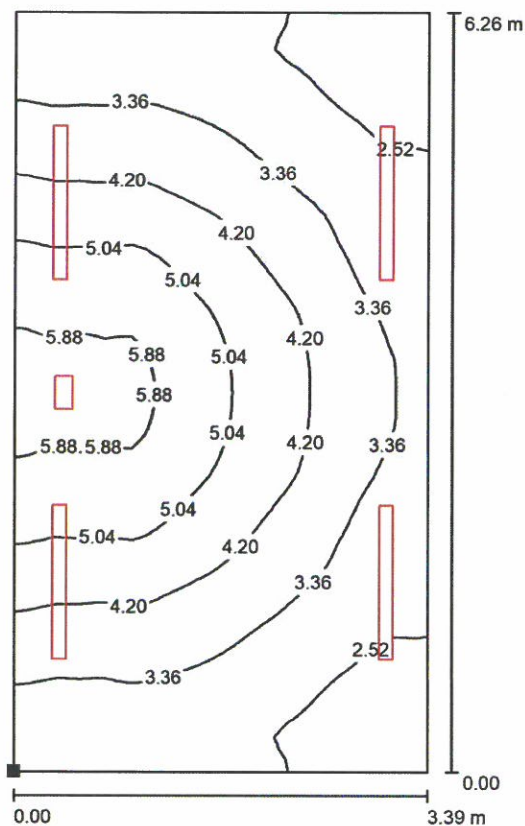
E_{min} / E_{max}
0.073

OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

DIALux
12.05.2019

Edytor
Telefon
faks
e-Mail

2. Garaż / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Zaznaczony punkt:
(8.383 m, 13.886 m, 0.000 m)



Wartości Lux, Skala 1 : 49

Siatka: 32 x 64 Punkty

E_m [lx]
3.81

E_{min} [lx]
1.94

E_{max} [lx]
6.15

E_{min} / E_m
0.508

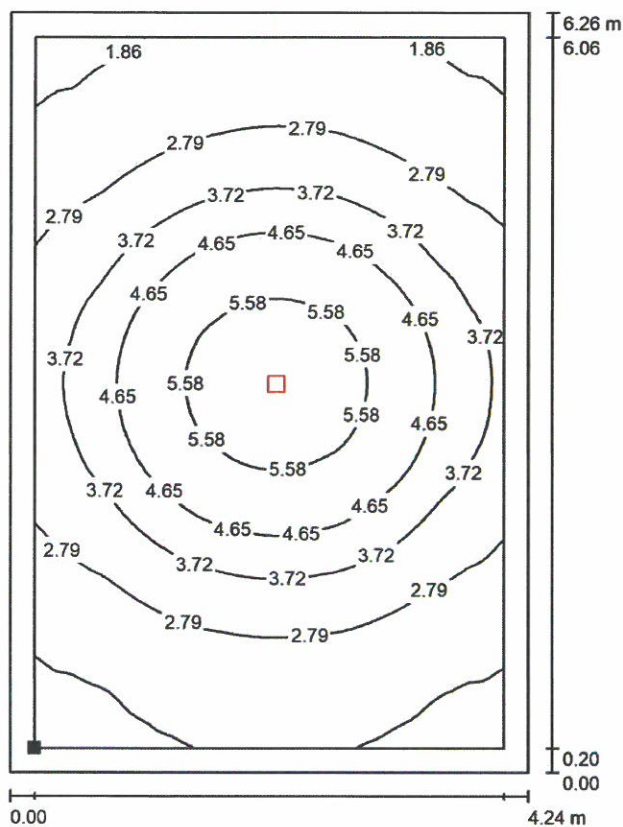
E_{min} / E_{max}
0.315

OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

DIALux
12.05.2019

Edytor
Telefon
faks
e-Mail

4. Mała Sala / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Płaszczyzna pracy z 0.200 m
Margines
Zaznaczony punkt:
(12.248 m, 14.086 m, 0.850 m)



Wartości Lux, Skala 1 : 49

Siatka: 64 x 64 Punkty

E_m [lx]
3.47

E_{min} [lx]
1.50

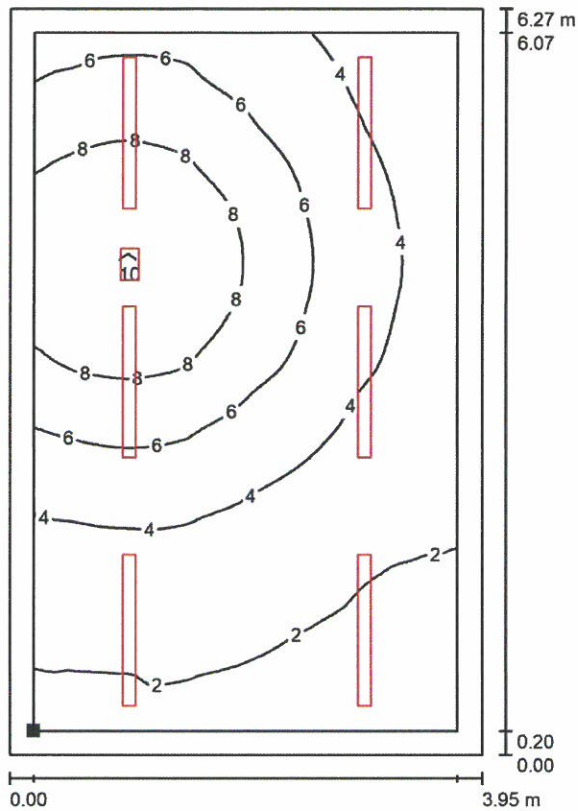
E_{max} [lx]
6.14

E_{min} / E_m
0.431

E_{min} / E_{max}
0.243

Edytor
Telefon
faks
e-Mail

8. Kuchnia / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Płaszczyzna pracy z 0.200 m
Margines
Zaznaczony punkt:
(24.888 m, 7.816 m, 0.850 m)



Wartości Lux, Skala 1 : 50

Siatka: 64 x 64 Punkty

E_m [lx]
4.76

E_{min} [lx]
1.31

E_{max} [lx]
10

E_{min} / E_m
0.275

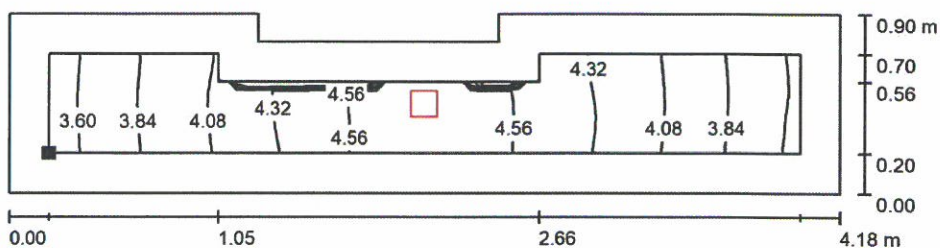
E_{min} / E_{max}
0.130

OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

DIALux
12.05.2019

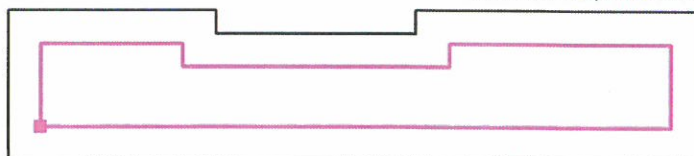
Edytor
Telefon
faks
e-Mail

15P Korytarz / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Płaszczyzna pracy z 0.200 m
Margines
Zaznaczony punkt:
(24.888 m, 6.646 m, 0.000 m)

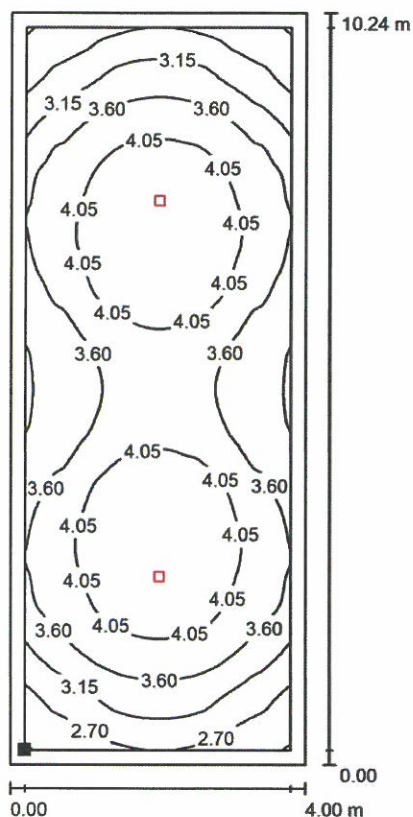
Wartości Lux, Skala 1 : 30



Siatka: 64 x 8 Punkty

E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
4.15	3.46	4.66	0.835	0.743

16P proj. hol / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Płaszczyzna pracy z 0.200 m
Margines
Zaznaczony punkt:
(29.288 m, 14.186 m, 0.000 m)



Wartości Lux, Skala 1 : 81

Siatka: 64 x 128 Punkty

E_m [lx]
3.66

E_{min} [lx]
2.22

E_{max} [lx]
4.50

E_{min} / E_m
0.606

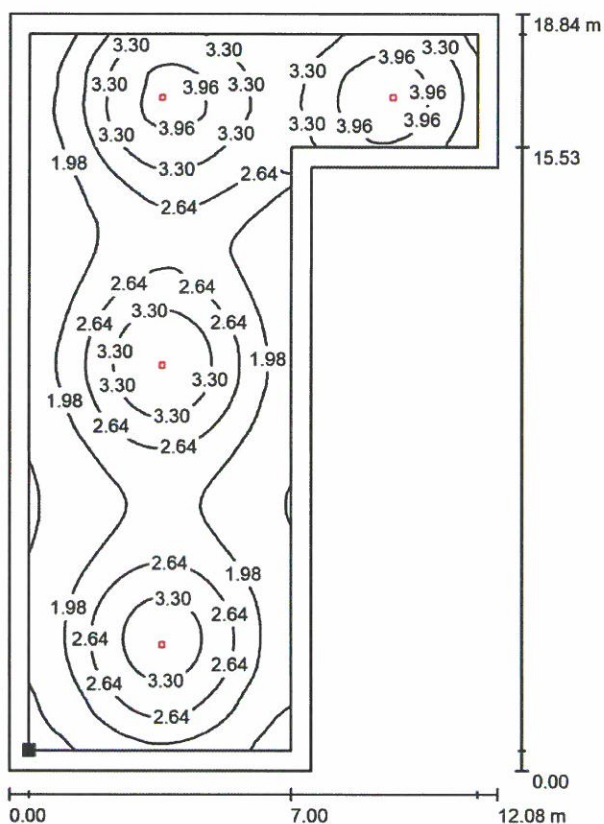
E_{min} / E_{max}
0.494

OSP Krzewie - Obliczenia natężenia oświetlenia awaryjnego

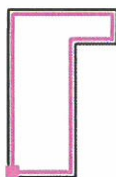
DIALux
12.05.2019

Edytor
Telefon
faks
e-Mail

Sala główna / Płaszczyzna pracy / Izolinie (E)



Położenie powierzchni w
pomieszczeniu:
Płaszczyzna pracy z 0.500 m
Margines
Zaznaczony punkt:
(17.238 m, 5.886 m, 0.000 m)



Wartości Lux, Skala 1 : 148

Siatka: 128 x 128 Punkty

E_m [lx]
2.55

E_{min} [lx]
1.03

E_{max} [lx]
4.33

E_{min} / E_m
0.404

E_{min} / E_{max}
0.238

2. Uprawnienia budowlane do projektowania

URZĄD WOJEWÓDZKI we Włocławku

Włocławek, dnia 18.06.1991 r.

(nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej)
Nr UA-V-7342-5)23)91 Wk

DECYZJA

Na podstawie § 4 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel WIESŁAW MAŁECKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Magister inżynier elektryk, -

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 1.09.1959r. w Świdziebni

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, -

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
w specjalności instalacji elektrycznych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel WIESŁAW MAŁECKI

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do):

1. Sporządzania projektów instalacji elektrycznych, -

Otrzymuje:

pieczęć urzędowa

1. Pan Wiesław Małeki
ul. Jezynowa 8
87-800 Włocławek

2. V ada
określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT-3/8-15-00/3386-2.1979-1500-A5

Z up. Wojewody

int. Krzysztof Jan

(podpis z Decyzji inform. naz-
wiska i stanowiska)

int. Krzysztof Jan

Nadzór Budowlany

3. Zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa



Bydgoszcz 2018-12-06
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **MAŁECKI WIESŁAW**

miejscie zamieszkania
87-800 WŁOCŁAWEK

UL. JEŻYNOWA 8

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUPIE/1502/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2019-01-01**
do dnia **2019-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. K. Gołowskiego 6
tel. 52 366 70 50 • e-mail: kup@piib.org.pl

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
(pieczęć poświadczająca)

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia
od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa
i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku
z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi
50.000 EUR.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A.
niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości
przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność
cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej
zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby
zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej
na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych
oraz wniośki o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych,
których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku
i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestia:

- a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego
lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,
- b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,
- c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach
ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

4. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE ¹

projektanta – sprawdzającego ²

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

Wiesław Małecki

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

nr PESEL 59090105931
zamieszkały 87-800 Włocławek, ul. Jeżynowa 8

oświadczam, że projekt budowlany (adaptacja / opracowanie) z dnia **20.03.2019**
dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji):

Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewie dz. nr 25/2 i 26 gm. Lubień Kujawski
- Instalacje elektryczne

opracowany na rzecz inwestora (podać pełną nazwę inwestora):

Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewie
Krzewie 18A, 87-840 Lubień Kujawski

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

20.03.2019

.....
(data złożenia oświadczenia)

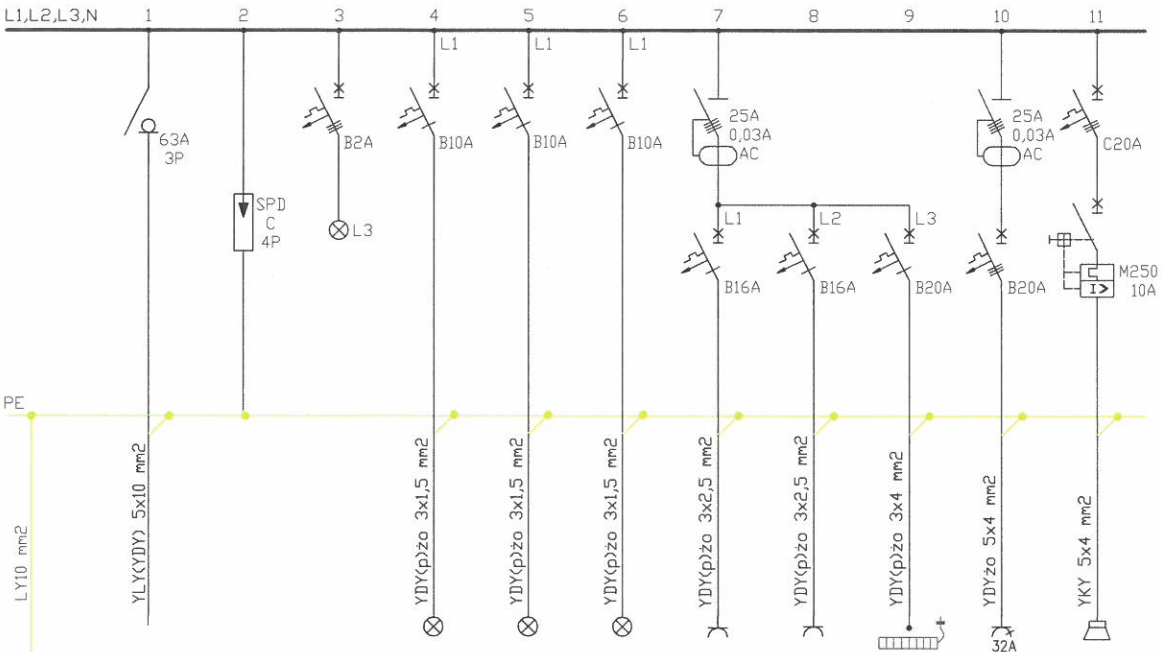

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

¹ wymóg art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245, z 2019 r. poz. 51))

² niepotrzebne skreślić

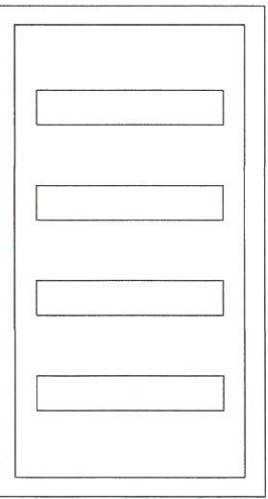
rozdzielnica części technicznej RT

Pi=11,05kW (kj=0,5)
Ps=5,53kW Is=8,50A
L1,L2,L3,N



nr	RT/1	RT/2	RT/3	RT/4	RT/5	RT/6	RT/7	RT/8	RT/9	RT/10	RT/11
obwód / funkcja	zasilanie z rozdzielni RG	ochronnik przeciwprzepięciowy	sygnalizacja obecności napięcia zasilającego	oświetlenie pom. 1, nad drzwiami garażu	oświetlenie pom. 2, 3, nad drzwiami garażu	oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	głazda ogólne pom. 1	głazda ogólne pom. 2, 3	grzejniki konwektorowe pom. 1, 2	głazda 3 fazowe pom. 1	syrena alarmowa zewn. na wieży stalowej

LSU GSU
metalowe obud. urządzeń
metalowe korytka kablowe
LY10mm2
metalowe konstrukcje
metalowe rury wod.-kan.
FeZn 25x4mm
uziom otokowy /fundamentowy
R ≤ 10Ω

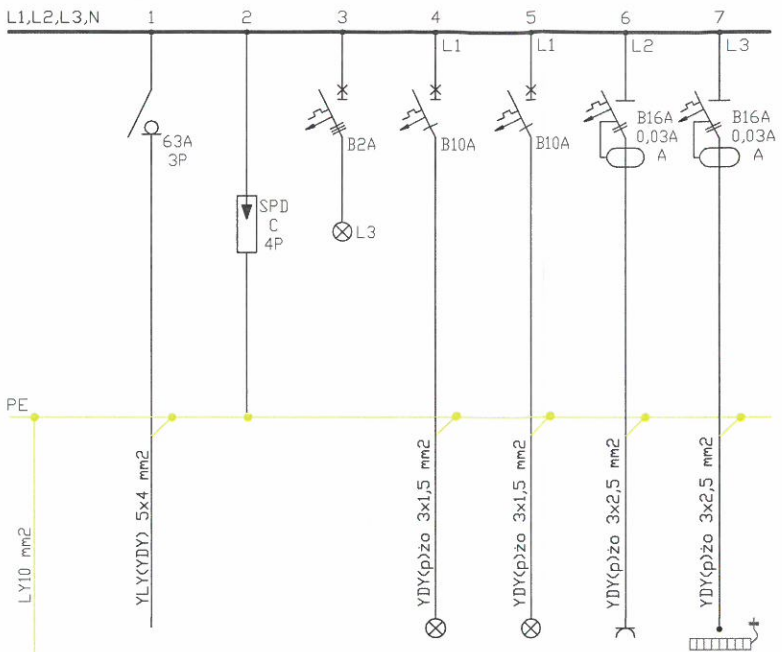


UWAGI:

- Rozdzielnica natynkowa 4x12, min. IP44, metal.
- Aparaty elektryczne modułowe - standard średni
- Rezerwa na rozbudowę min. 20%
- Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów służą jedynie określeniu pożądanego standardu, określeniu założonych właściwości i wymogów technicznych. Dopuszcza się rozwiązania równoważne, zamienne (np. innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych oraz estetycz.

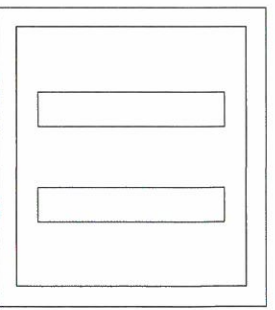
rozdzielnica kotłowni RK

Pi=1,45kW (kj=0,7)
Ps=1,02kW Is=1,57A
L1,L2,L3,N



nr	RK/1	RK/2	RK/3	RK/4	RK/5	RK/6	RK/7
obwód / funkcja	zasilanie z rozdzielni RG	ochronnik przeciwprzepięciowy	sygnalizacja obecności napięcia zasilającego	oświetlenie ogólne	oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	głazda ogólne	grzejnik konwektorowy

LSU GSU
metalowe obud. urządzeń
metalowe korytka kablowe
LY10mm2
metalowe konstrukcje
metalowe rury wod.-kan.
FeZn 25x4mm
uziom otokowy /fundamentowy
R ≤ 10Ω

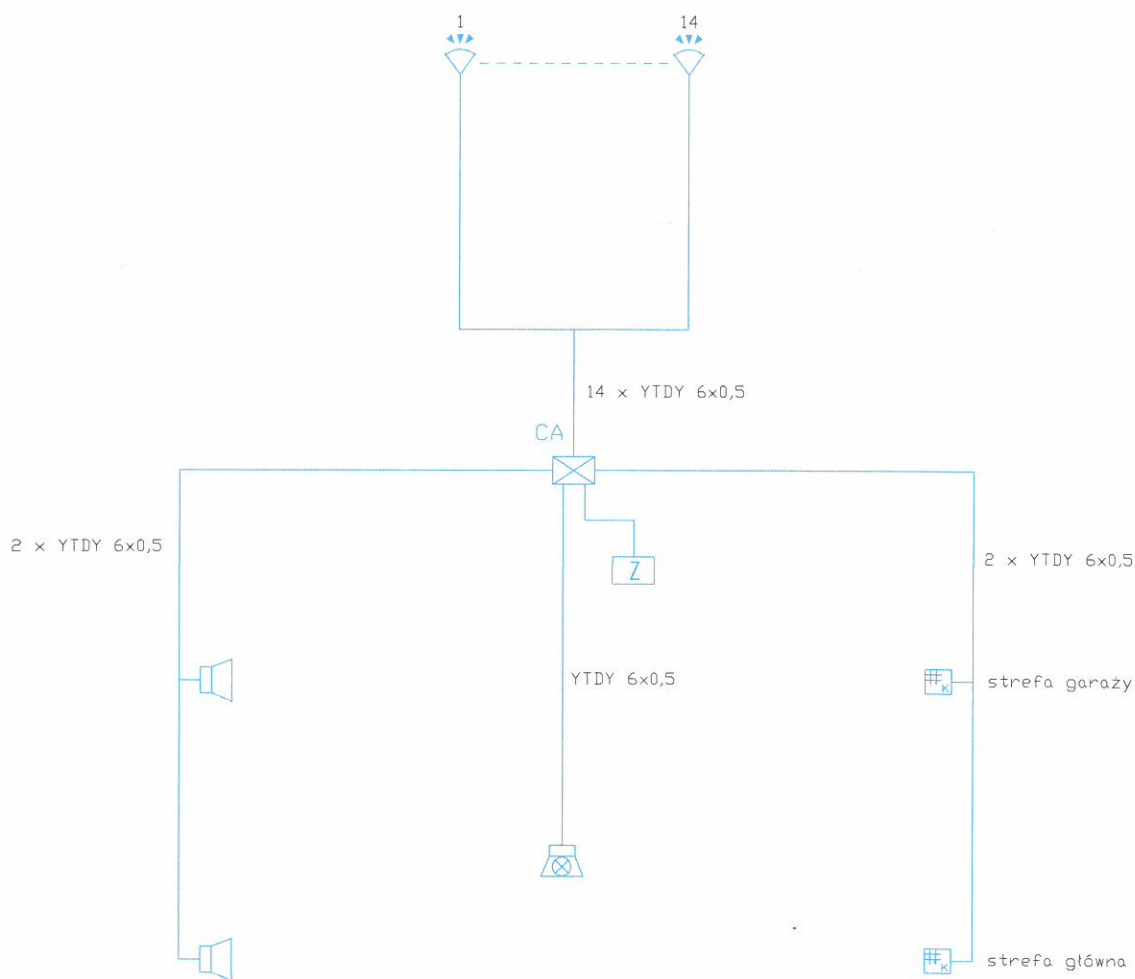


UWAGI:

- Rozdzielnica natynkowa 2x12, min. IP65, II kl. ochr.
- Aparaty elektryczne modułowe - standard średni
- Rezerwa na rozbudowę min. 20%
- Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów służą jedynie określeniu pożądanego standardu, określeniu założonych właściwości i wymogów technicznych. Dopuszcza się rozwiązania równoważne, zamienne (np. innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych oraz estetycz.

**OCHRONA OD PORAŻEŃ:
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
W UKŁADZIE SIECI TN-C-S**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewie		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Krzewie dz. nr 25/2 i 26 gm. Lubień Kujawski	Data	20.03.2019
INWESTOR	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewie Krzewie 18A, 87-840 Lubień Kujawski	Skala	1:100
TYTUŁ RYSUNKU	ROZDZIELNICA RT, RK		Branża elektryczna
PROJEKTANT	mgr inż. Wiesław Małcki specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych UA-V-7342-5/23/91 Wk, KUP/IE/1502/01	Podpis	Strona 21



OZNACZENIA:

- CA centrala alarmowa np. Integra 128
- czujka podczerwieni
- Z zasilacz
- klawiatura strefowa
- sygnalizator akustyczny wewnętrzny
- sygnalizator akustyczno-optyczny zewn.

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzewie		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Krzewie dz. nr 25/2 i 26 gm. Lubień Kujawski	Data 20.03.2019	
		Skala	----
INWESTOR	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewie Krzewie 18A, 87-840 Lubień Kujawski	Branża elektryczna	
TYTUŁ RYSUNKU	SCHEMAT IDEOWY INSTALACJI WŁAMANIA I NAPADU (SSWIN)	RYS. NR6	68
PROJEKTANT	mgr inż. Wiesław Małecki specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych UA-V-7342-5/23/91 Wk, KUP/IE/1502/01	Podpis	Strona 22

Projekt budowlany

STADIUM DOKUMENTACJI PB	BRANŻA Instalacyjna	Egz. nr 3
INWESTOR	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu Krzewie 16a, 87-840 Lubień Kujawski	
OBIEKT	Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP, kat. VIII	
ADRES	Krzewie 16a, gm. Lubień Kujawski, dz. 25/2 i 26	
TEMAT	Wewnętrzna instalacja wod.-kan i c.o.	
Opracował  Jakub Caliński		Projektował Karol Caliński spec. inst. sanitarne upr. bud. nr 469/74/Bg KUP/IS/0231/01
Włocławek, 20.03.2019		Projekt zawiera 10 stron

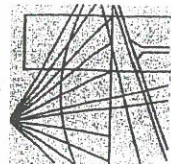
Zawartość opracowania

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Zawartość opracowania	str. 2
3. Uprawnienia projektanta	str. 3-4
4. Opis techniczny	str. 5-7

Rysunki

1. Rzut przyziemia - inst. wod-kan 1:100	str. 8
2. Rzut przyziemia - instalacja c.o. 1:100	str. 9

Oświadczenie projektanta	str. 10
--------------------------	---------



Bydgoszcz 2018-12-11
(miejscowość, data)

URZĄD WOJEWÓDZKI
w BYDGOSZCZY
Wydział Gospodarki Przemysłowej,
Inżynieria i Ochrony Środowiska

Bydgoszcz, dnia 5 kwietnia 1974 r.

cwid, upraw, 469/74/Bg

Zaświadczenie

Pan/Pani **CALIŃSKI KAROL**

miejsce zamieszkania

87-800 WŁOCŁAWEK

UL. MIELECIŃSKA 4

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0231/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2019-01-01

do dnia

2019-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. K. Górowskiego 6
tel. 52 366 70 50 • e-mail: kup@piib.org.pl

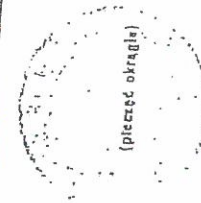
PRZEWODNICZĄCY
Pady Okręgowej Izby

mgr inż. Renata Siaszak

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność
z oryginałem

[Podpis]



[Podpis]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 10, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
- prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 46) oraz 5 29 1 5 13 ust. 2, pkt 2, rozporządzenia
Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1964 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budow-
nictwie powołanym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Karol C a l i Ń s k i

technik budowlany

urodzony dnia 9 lutego 1945 r. Nowa Rządka Wola pow. Włocławek

o t r z y m u j e

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
W zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych
w obiektach budowlanych z wyjątkiem budowy skomplikowanych
instalacji i urządzeń sanitarnych oraz sporządzania projektów
instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych
z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitar-
nych.

Starostwo Powiatowe
we Włocławku

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wodnymi - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,

2. sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód, gleby i powietrza atmosferycznego, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wodnymi - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,

inż. Karol Gąbka
Dyrektor
Urzędu
i Nadzoru

URZĄD WÓLFWÓDZKI
we Wrocławiu

Wrocławsk

dnia 30.06. 1975

(nazwa i adres terenowego organu)

(nazwa i adres terenowego organu)

Nr UA-V-7342-5/63/92 WR

D E C Y Z J A

Na podstawie § 5, 6, 7 i 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20. lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 20, poz. 461) / 75 stwierdza się, że

dyplom K. A. T. O. I. G. A. I. T. S. J. I

(wymiar i imię - imię i nazwisko)

Technik budowlany / instalacje sanitarne / -

(wymiar i tytuł naukowy)

urodzony dnia 9.02.1945r. w Rzedziciej Woli

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

1. o b o t oraz p r o j e k t a, -----
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie

w specjalności ochronny środowiska i budownictwa

(określenie rodzaju specjalności technicznej budownictwa)

Czywał KAROL GĄBKA

(imię - imię i nazwisko)

Jest upoważniony do:

Zakres upoważnień na odwrócie, -

Otrzymuje:

1. Pan

KAROL GĄBKA

Placisko urzędowe

ul. Mieszkołowska
87-800 Wrocław

2. V a/a

(podpis i poświadczanie imieniem i nazwiskiem stanowiska służbowego)

OPIS TECHNICZNY

do projektu wewnętrznej instalacji wod-kan i c.o.

1. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora.

Decyzja o warunkach zabudowy.

Projekt zagospodarowania terenu z częścią budowlaną opracowania rozbudowy i nadbudowy budynku OSP w Krzewiu.

2. Lokalizacja

Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP w Krzewiu zlokalizowana na dz. 25/2 i 26, Krzewie 16a, gm. Lubień Kujawski.

Istniejący budynek posiada przyłącza wod-kan.

3. Wyposażenie sanitarne budynku

W związku z rozbudową, budynek zostanie wyposażony w 3 węzły sanitarne i kuchnię.

Przybory sanitarne:

- umywalka 8szt.
- miska ustępowa 3szt.
- zlewozmywak 2szt.
- wpust podłogowy 2szt.

4. Instalacja wod-kan i c.w.

Zaopatrzenie budynku w wodę z istniejącej sieci wodociągowej.

Ścieki z węzłów sanitarnych i wpustów podłogowych odprowadzone zostaną do zbiornika ścieków wg odrębnego opracowania.

Przewody kanalizacyjne z rur kielichowych PCV.

Piony kanalizacyjne wyposażać w rewizje i rury wywiewne wyprowadzone ponad dach.

Instalacja wodociągowa z rur z tworzyw sztucznych doprowadzona do przyborów sanitarnych i zaworów ze złączką do węża.

Rury i materiały winny posiadać certyfikaty i atesty.

Obliczeniowe zapotrzebowanie wody:

$$Q_{\text{śr.d}} = 0,75 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{max.d}} = 0,9 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_{\text{śr.h}} = 0,038 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{max.h}} = 0,068 \text{ m}^3/\text{h}$$

Ilość odprowadzonych ścieków sanitarnych:

$$Q_{\text{śc.d}} = 0,72 \text{ m}^3/\text{d}$$

5. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie wodne do zewnetrznego gaszenia pozaru zapewnia obecnie nadziemny hydranty przeciwpowozarowe DN 80 na sieci wodociagowej przy drodze gminnej.

Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę do wewnetrznego gaszenia pozaru zapewnia instalacja wody p-poz z rur stalowych ocynkowanych z szafka hydrantowa wyposazona w zawór Ø25.

6. Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wodna zasilana z kotla 40kW na paliwo stale pelet.

Zabezpieczenie instalacji c.o. naczyniem wzbiorcym otwartym wg PN-91/H-02413 o pojemności 30dm³, rura bezpieczenstwa i przelewowa Ø25.

Instalacja c.o. wodna z obiegiem pompowym.

Instalacja c.o. doprowadzona do grzejnikow plytowych i grzejnikow lazienkowych z dodatkowa grzalka elektryczna.

Przewody c.o. rozprowadzajace z zachowaniem spadkow w celu odpowietrzenia i odwodnienia instalacji oraz kompensacji.

Przewody instalacji c.o. z rur wielowarstwowych PEX/AL/PEX.

Przejscia przez sciany w tulejach ochronnych.

Zawory grzejnikowe z glowicami termostatycznymi.

Odpowietrzenie instalacji przez odpowietrzniki automatyczne.

Pozioame przewody rozprowadzajace i powrotne w izolacji termicznej otulinami Thermaflex.

Rozwiazanie systemu grzewczego uzaleznia sie od rodzaju zrodla ciepla i technologii instalacji c.o.

PROJEKTANT

Karol Calinski
upr. bud. do kier. i proj.
w spec. inz. sanitarnej
nr 251/00 Bg. 450/74/Ro
PL 005 023 114

OŚWIADCZENIE¹

**projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej**

Ja niżej podpisany **Karol Caliński**

zamieszkały we **Włocławku, ul. Mielęcińska 4**

kod pocztowy **87-800** poczta **Włocławek**

oświadczam, że projekt budowlany

opracowanie z dnia: 20.08.2019

dotyczący inwestycji:

Rozbudowa i nadbudowa budynku OSP w Krzewiu, budowa instalacji wod-kan i c.o.,
Krzewie 16a, gm. Lubień Kujawski, dz. 25/2 i 26

opracowany na rzecz Inwestora:

Ochotnicza Straż Pożarna w Krzewiu, Krzewie 16a, 87-840 Lubień Kujawski

**został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy
technicznej.**

20.08.2019

.....
(data złożenia oświadczenia)


.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

¹ Wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.)